



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE LOS ORGANOS JURISDICCIONALES DE LA SEDE CENTRAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AMAZONAS, UBICADOS EN EL DISTRITO DE CHACHAPOYAS, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS" - con CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2405725.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS – MÓDULO A

INSTALACIONES MECÁNICAS



"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE LOS ORGANOS JURISDICCIONALES DE LA SEDE CENTRAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AMAZONAS, UBICADOS EN EL DISTRITO DE CHACHAPOYAS, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS" - con CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2405725.

1 DE JUNIO DE 2025

SEDE CENTRAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AMAZONAS
CHACHAPOYAS



ÍNDICE

1	SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL	10
1.1	ASCENSOR PÚBLICO	10
2	SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN	20
2.1	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	20
2.1.1	UNIDAD DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE – VRF	20
2.1.2	UNIDADES EVAPORADORAS DECORATIVAS.....	22
2.1.3	UNIDAD DE CONDENSACIÓN (HASTA 5 TON)	23
2.1.4	GAS REFRIGERANTE R-410A.....	24
2.2	SISTEMA DE VENTILACION	25
2.2.1	VENTILADOR AXIAL.....	25
2.2.2	VENTILADOR HILICOCENTRIGUGO.....	25
2.2.3	VENTILADOR CENTRIFUGO EN GABINETE PARA INTERIOR.	25
2.2.4	VENTILADOR CENTRÍFUGO DE SIMPLE ENTRADA.....	26
2.3	OTROS.....	27
2.3.1	DUCTO METÁLICO.	27
2.3.2	DAMPER	28
2.3.3	VARIADOR DE FRECUENCIA.	28
2.3.4	BOTONERA DE ARRANQUE O PARADA.....	30
2.3.5	AISLAMIENTO PARA DUCTOS.....	31
2.3.6	DAMPER DE REGULACION MANUAL.....	31
2.3.7	DIFUSORES Y REJILLAS	31
2.3.8	FILTROS DE AIRE Y UV.....	31
2.3.9	TUBERÍA DE DRENAJE.....	33
2.3.10	PRUEBAS Y BALANCEO	33
2.3.11	TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE COBRE PARA GAS REFRIGERANTE	33
2.3.12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	36
2.3.13	TUBERÍA DE DRENAJE.....	36
2.3.14	PRUEBAS Y BALANCEO	36
6	INSTALACIONES MECÁNICAS.....	39
6.1	MÓDULO A.....	39
6.1.1	SISTEMA DE CIRCULACION VERTICAL.....	39
6.1.1.1	ASCENSORES DOBLE 1,2 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.....	39
6.1.1.2	ASCENSORES DOBLE 3,4 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.....	39
6.1.1.3	ASCENSORES DOBLE 5,6 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.....	39
6.1.1.4	ASCENSOR 7 (1,000kg, 10 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.	39



6.1.1.5	ASCENSOR 8 (460kg, 6 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.....	39
6.1.2	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MÉCANICA.....	40
6.1.2.1	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO VRF.....	40
6.1.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDADES EXTERIORES/UNIDADES CONDENSADORAS.....	40
6.1.2.1.1.1	UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 50,000 BTU/H-2.0 KW-380 V-3f-60HZ)..	40
6.1.2.1.1.2	UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 136,000 BTU/H-12.0 KW-380 V-3f- 60HZ)	40
6.1.2.1.1.3	UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 154,000 BTU/H-13.0 KW-380 V-3f- 60HZ).	40
6.1.2.1.1.4	UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 191,000 BTU/H-20.0 KW-380 V-3f- 60HZ).	40
6.1.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDADES INTERIOR/EVAPORADOR.....	42
6.1.2.1.2.1	UNIDAD EVAPORADORA TIPO SPLIT MONTADO EN PARED, REFRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 12,000 BTU/H-50 W-220 V-1f-60HZ). .42	
6.1.2.1.2.2	UNIDAD EVAPORADORA TIPO SPLIT MONTADO EN PARED, REFRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 12,000 BTU/H-50 W-220 V-1f-60HZ). .42	
6.1.2.1.2.3	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 12,000BTU/H-50W- 220V-1F-60Hz).	43
6.1.2.1.2.4	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 24,000BTU/H-100W- 220V-1F-60Hz).	43
6.1.2.1.2.5	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 36,000BTU/H-250W- 220V-1F-60Hz).	43
6.1.2.1.2.6	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 36,000BTU/H- 250W-220 V-1f- 60HZ).	45
6.1.2.1.2.7	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 60,000BTU/H- 1.5KW-380 V-3f- 60HZ).	45
6.1.2.1.2.8	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 90,000BTU/H- 1.5W-380 V-3f- 60HZ).	45
6.1.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS.....	46
6.1.2.1.3.1	Branch Tipo 01.....	46
6.1.2.1.3.2	Branch Tipo 02.....	46
6.1.2.1.3.3	Branch Tipo 03.....	46
6.1.2.1.3.4	Branch Tipo 04.....	46



6.1.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLES, PANEL DECORATIVO Y OTROS.	48
6.1.2.1.4.1 CONTROLADOR REMOTO CON CABLE (CONTROL REMOTO DE NAVEGACION).	48
6.1.2.1.4.2 PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO (4 VIA PANEL 96x96).	49
6.1.2.1.4.3 PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO (4 VIA PANEL 60x60).	49
6.1.2.1.4.4 PANEL DECORATIVO TIPO SPLIT DE MONTAJE EN PARED (12,000BTU/H).	50
6.1.2.1.4.5 PANEL DECORATIVO TIPO SPLIT DE MONTAJE EN PARED (18,000BTU/H).	50
6.1.2.1.4.6 TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA Ø=3/4". INC. ACCESORIOS EN AIRE ACONDICIONADO.	51
6.1.2.1.4.7 CABLE DE CONTROL FPLR 2x18 AWG LIBRE DE HALÓGENO.	52
6.1.2.1.4.8 IONIZADOR PLASMA SPI PARA EU TIPO DUCTO.	53
6.1.2.1.4.9 IONIZADOR PLASMA SPI PARA EU TIPO CASSETTE.	53
6.1.2.1.4.10 IONIZADOR PLASMA SPI PARA EU TIPO SPLIT.	53
6.1.2.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS.	55
6.1.2.1.5.1 TUBERIA DE COBRE DN 1/4": 1/2" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.2 TUBERIA DE COBRE DN 3/8": 5/8" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.3 TUBERIA DE COBRE DN 3/8": 3/4" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.4 TUBERIA DE COBRE DN 3/8": 7/8" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.5 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 3/4" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.6 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 7/8" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.7 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 1" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.8 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 1 1/8" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.9 TUBERIA DE COBRE DN 5/8": 1 1/4" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.10 TUBERIA DE COBRE DN 3/4": 1 1/4" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.11 TUBERIA DE COBRE DN 3/4": 1 1/2" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.5.12 TUBERIA DE COBRE DN 3/4": 1 5/8" TIPO L, RÍGIDO.	55
6.1.2.1.6 CARGAS DE REFRIGERACIÓN.	56
6.1.2.1.6.1 CARGAS DE REFRIGERACIÓN R410A ADICIONAL.	56
6.1.2.1.7 BASES DE APOYOS PARA EQUIPOS.	57
6.1.2.1.7.1 BASES DE APOYOS DE CONCRETO PARA EQUIPOS.	57
6.1.2.1.8 BASES DE APOYOS PARA EQUIPOS.	58
6.1.2.1.8.1 COLGADOR CON VARILLAS Ø3/8" EN DUCTOS GALVANIZADOS.	58
6.1.2.1.8.2 SOPORTE DE PISO CON PERNO Ø3/8".	58
6.1.2.1.9 DUCTO DE PLANCHA GALVANIZADA.	58
6.1.2.1.9.1 DUCTO DE PLANCHA GALVANIZADA PARA AIRE ACONDICIONADO. ESP. 1/34"	58



6.1.2.1.9.2 AISLAMIENTO TERMICO EN DUCTO METALICO MANTA DE FRIBRA DE VIDRIO E=2".....	58
6.1.2.1.9.3 DUCTO FLEXIBLE, ESP. 1/34". (RECUBIERTO EN FIBRA DE VIDRIO) PARA AIRE ACONDICIONADO.....	60
6.1.2.1.9.4 DIFUSORE DE PLANCHA GALVANIZADAS ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA AL HORNO.	61
6.1.2.1.9.5 CHAQUETA DE ALUMINIO.....	61
6.1.2.2 TABLERO DE CONTROL.....	62
6.1.2.2.1 TABLERO DE CONTROL.....	62
6.1.2.3 PRUEBA Y BALACEO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO.	62
6.1.3 SISTEMA DE VENTILACIÓN MECANICA.....	64
6.1.3.1 VENTILACIÓN EN ARCHIVOS.	64
6.1.3.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN ARCHIVOS.....	64
6.1.3.1.1.1 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (507CFM - 400W - 220V - 1Ø - 60Hz - 862m3/h - 6 MMCA - 7.0 kg).	64
6.1.3.1.1.2 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (1,144CFM - 700W - 220V - 1Ø - 60Hz - 1,946m3/h - 10 MMCA - 7.0 kg).	64
6.1.3.1.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. INC. ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.....	65
6.1.3.1.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN ARCHIVOS.	66
6.1.3.1.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DAMPER DE GRAVEDAD EN ARCHIVOS.	67
6.1.3.2 VENTILACIÓN EN SS.HH.....	69
6.1.3.2.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN BAÑOS 69	
6.1.3.2.1.1 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (70CFM - 45W - 220V - 1Ø - 60Hz - 119m3/h - 5 MMCA - 5.0 kg).	69
6.1.3.2.1.2 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (140CFM - 150W - 220V - 1Ø - 60Hz - 238m3/h - 10 MMCA - 5.0 kg).....	69
6.1.3.2.1.3 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (588CFM - 400W - 220V - 1Ø - 60Hz - 1,000m3/h - 10 MMCA - 7.0 kg).....	69
6.1.3.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. ESP. 1/34". INC. ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.....	70
6.1.3.2.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN BAÑOS.....	72
6.1.3.2.1.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS. 73	
6.1.3.3 VENTILACIÓN EN CUARTO ELÉCTRICO.....	74
6.1.3.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN CUARTO ELÉCTRICO.....	74



6.1.3.3.1.1	EXTRACTOR AXIAL (588CFM - 400W - 220V - 1Ø - 60Hz – 1,000m ³ /h - 10 MMCA - 7.0 kg).	74
6.1.3.3.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.	75
6.1.3.3.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.	76
6.1.3.4	VENTILACIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.	77
6.1.3.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.	77
6.1.3.4.1.1	EXTRACTOR AXIAL (140CFM - 150W - 220V - 1Ø - 60Hz - 119m ³ /h - 6 MMCA - 5.0 kg).	77
6.1.3.4.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.	78
6.1.3.4.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.	80
6.1.3.5	VENTILACIÓN EN AREA DE CONDENSADORES.	81
6.1.3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN AREA CONDENSADORES.	81
6.1.3.5.1.1	EXTRACTOR AXIAL (2,042CFM - 900W - 220V - 1Ø - 60Hz – 3,470m ³ /h - 12 MMCA - 8.0 kg).	81
6.1.3.5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.	82
6.1.3.5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.	83
6.1.3.6	TABLERO DE CONTROL.	84
6.1.3.6.1	TABLERO DE CONTROL.	84



CONSIDERACIONES GENERALES

El presente expediente Técnico consta de una serie de documentos técnicos complementarios entre sí. En ese sentido la información contenida en los planos se completa y/o amplía con la memoria descriptiva y las especificaciones técnicas. Si bien los planos contienen la información principal para la construcción, la posible omisión de información en ellos será complementada y ampliada con lo indicado en la memoria descriptiva y especificaciones técnicas.

En caso de existir discrepancia entre los documentos del proyecto, será el consultor del expediente técnico el responsable de aclarar dicha discrepancia. Los metrados y presupuesto son referenciales y omisión parcial o total de una partida no dispensará al Contratista de su ejecución, si está prevista en los planos y/o memoria descriptiva y/o especificaciones técnicas.

En la etapa de licitación el postor deberá realizar la revisión y verificación del proyecto y realizar las consultas correspondientes de ser el caso, no habiendo posibilidad de reclamo alguno una vez otorgada la buena pro. En ese sentido el contratista no podrá reclamar ningún adicional durante la ejecución de obra aduciendo omisión o deficiencia del expediente técnico, ya que la presentación de su propuesta implica aceptación de las condiciones indicadas en el presente expediente técnico.

El contratista tiene bajo su responsabilidad la buena y correcta ejecución de la obra hasta la recepción de la misma a entera satisfacción de la entidad deberá ejecutar todos los trabajos necesarios hasta alcanzar los objetivos de la edificación a construir de acuerdo a las normas y reglamento vigentes para este tipo de edificaciones y sin costo adicional, utilizando los procedimientos constructivos y técnicos conocidos y/o innovadores, aun cuando exista omisión parcial o total en los documentos del Expediente Técnico.

Es responsabilidad del contratista proporcionar los métodos y procedimiento constructivos más adecuados para la correcta ejecución de aquellos trabajos cuyos métodos de ejecución sean posible ser mejorados, dichos métodos y procedimientos serán presentados al Supervisor para su aprobación. La contratista bajo ningún motivo podrá alegar desconocimiento de los procesos y métodos constructivos.

CONSULTAS Y AUTORIZACIONES

Todas las consultas relativas a la construcción serán efectuadas por el representante del Contratista al SUPERVISOR de obra, quien podrá solicitar la opinión del consultor.

Cuando en los planos y/o especificaciones técnicas se indique: "Igual o Similar", la inspección decidirá sobre la igualdad o semejanza, en caso sea necesario el CONSULTOR podrá emitir opinión. Todo el material y equipo a ser instalados en esta obra estarán sujetos a la aprobación del Supervisor, en oficina, taller y obra, quien tiene además el derecho de rechazar el material u obra determinada, que no cumpla con lo indicado en los planos y/o Especificaciones Técnicas.



En caso el contratista presente especificaciones técnicas de equipos y/o materiales diferentes a las indicadas en el presente expediente técnico, será el CONSULTOR el responsable de validar y autorizar dichas especificaciones, siempre y cuando estas cumplan con las características operativas mínimas exigidas y presenten además mejoras técnicas, en cuyo caso no significará reconocimiento de ningún adicional.

NORMAS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Donde se estipule, bien en los planos o en las especificaciones, marcas o nombres de fábricas fabricantes se deben entender que tal mención se hace como referencia para fijar la calidad del material o equipo deseado. El contratista puede presentar el nombre de otro producto para la aprobación de la Supervisión, siempre y cuando sean de igual o mejor calidad a juicio de ésta y cumplan con todas las normas establecidas en estas especificaciones, las que deberán ser validadas y autorizadas necesariamente por el CONSULTOR. Esto no implicará variación en precios unitarios.

PROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS

El contratista, de acuerdo al estudio de los planos y documentos del proyecto programará su trabajo de obra en forma tal que se avance sea sistemático y pueda lograr su terminación en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto. La programación de obra propuesta en el expediente técnico es de carácter referencial pudiendo el contratista proponer su propia programación de actividades dentro del plazo total considerado en el expediente técnico.

SUPERVISOR DE OBRA

La entidad, designará a una empresa consultor de amplia experiencia en obras de edificación y cuyo equipo sea profesionalmente calificado, quien lo representará en obra, el cual velará por el cumplimiento de una buena práctica de los procesos constructivos, reglamentos y correcta aplicación de las normas establecidas.

EQUIPOS

De acuerdo a sus características, certificaciones y exigencias de normas para su fabricación, no se encuentran dentro del mercado peruano y deberán ser importados desde el extranjero, es responsabilidad del contratista prever la anticipación de la compra de este equipo, para poder instalarlo dentro del plazo establecido y evitar aplazamientos en obra.



DEFINICIONES

La Obra

Es la edificación y/o Instalación a construirse y/o ejecutarse, o en proceso de construcción y/o ejecución.

El Propietario

Es la persona jurídica que tiene el derecho de propiedad sobre la Obra.

El proyectista

El proyectista, es un ingeniero mecánico electricista o mecánico; colegiado y habilitado para ejercer la profesión, que posea experiencia en instalaciones mecánicas de sistemas de aire acondicionado, ventilación mecánica, petróleo, grupo electrógeno y sistema de transporte vertical.

El contratista Especializado

Es la persona jurídica o natural que sean designado para ejecutar los trabajos de instalación y montaje de sistema mecánicos, tales como: Aire acondicionado, ventilación mecánica, petróleo, grupo electrógeno, sistema de transporte vertical y sistema de control y monitoreo de las instalaciones mecánicas de Obra.

El ingeniero o mecánico, colegiado y sistema de transporte vertical; en obras similares o mayores a la presente.

El Supervisor.

Es el ingeniero mecánico electricista o mecánico, colegiado y habilitado, con experiencia en instalaciones mecánicas de obra similares, en los sistemas de aire acondicionado, ventilación mecánica, petróleo y grupo electrógeno y sistema de transporte vertical., en obras similares, cuyo cargo estará el cumplimiento del contrato entre el Propietario y el Contratista. Estará a tiempo parcial o completo en la obra. De acuerdo a la magnitud de ésta; controlará e informará del desarrollo de la misma a la Supervisión.

CARÁCTER DE LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El carácter general y alcances de los trabajos están ilustrados en los diversos planos a nivel de ejecución de obra y especificaciones técnicas respectivas.

El contratista de la obra y el contratista de la implementación deben realizar todas las instalaciones y proveer los accesorios y materiales necesarios para el correcto funcionamiento u operación de estos equipos o sistemas; así no se detalle en los planos, memorias, especificaciones técnicas generales, especificaciones técnicas por partidas o de las especialidades correspondientes por algún error u omisión, sin que estos generen adicionales y no se perjudique la calidad de ejecución de la obra.



PLANOS, MEMORIA Y ESPECIFICACIONES

El Contratista de la Obra tendrá que cuenta que los Planos se complementan con la Memoria Descriptiva y las Especificaciones Técnicas respectivas, de manera que, si surgen discrepancias, éstas se absolverán considerando las siguientes prioridades:

Primero	Los planos
Segundo	Las especificaciones Técnicas, la Memoria Descriptiva
Tercer	Los Metrados y presupuesto

Las Especificaciones Técnicas de Suministro e implementación complementan los Planos respectivos, de manera que las instalaciones mecánicas e implementación de la especialidad se ejecuten totalmente, aunque éstas figuren sólo en uno de los tres documentos citados.

MEJORA POR PARTE DEL CONTRATISTA

Cualquier cambio en los Planos y/o Especificaciones Técnicas que le contratista considere conveniente introducir como mejora en Obra, deberá caminarlo por escrito a la supervisión.

EQUIPAMIENTO, MATERIALES Y MANO DE OBRA

Todos los equipos, materiales o artículos suministrados en la etapa de obra civil e implementación que cubre estas Condiciones Generales y las siguientes Especificaciones Técnicas, deberán ser nuevos de la mejor calidad, asimismo, la mano de obra estará constituida por personal calificado.

SUPERVISION

La supervisión examinará la calidad de todo el equipamiento, materiales y mano de obra empleada que cumpla con las especificaciones técnicas del proyecto, ya sea en la Obra o en la Oficina Técnica. El contratista deberá suministrar, sin cargo adicional alguno para el Propietario, todas las facilidades razonables, mano de obra, materiales y equipos adecuados para la inspección y pruebas, que sean necesarias.

La supervisión no tiene potestad para modificar el contrato, por lo tanto, no puede autorizar ningún cambio en los planos u otro documento sin consultar con la Entidad y está a su vez con el proyectista.

El Supervisor tiene el derecho de rechazar el material que se encuentre dañado o defectuoso, debiendo el Contratista reemplazar dichos materiales, por otros aprobados por el supervisor, sin costo adicional alguno. El supervisor tiene el derecho de exigir la corrección de los trabajos mal ejecutados.

El Contratista deberá dar aviso al Supervisor que su trabajo quedará concluido y listo para la Inspección, por lo menos con diez (10) días de anticipación.



GARANTIAS

Se garantizará todo el trabajo, materiales y equipos que provea, de acuerdo con los requerimientos de los planos y especificaciones Técnicas.

El Contratista otorgará al Propietario, una garantía de funcionamiento mínima entre de 12 a 24 meses para los equipos de aire acondicionado, 24 meses por la mano de obra; ductos, tuberías, accesorios, difusores, rejillas, y otro un mínimo de 12 meses. El no funcionamiento de cualquier equipo será de responsabilidad del Contratista, siempre que se compruebe que las condiciones de funcionamiento fueron las nominales.

1 SISTEMA DE TRANSPORTE VERTICAL

GENERALIDADES

La presente especificación técnica comprende las condiciones para suministro e instalación de:

- 06 ascensores con capacidad de 800kg, 03 paradas sin cuarto de máquinas.
- 01 ascensor con capacidad de 1000kg 03 paradas sin cuarto de máquinas.
- 01 ascensor con capacidad de 460kg, 03 paradas sin cuarto de máquinas.

Todas con mano de obra, herramientas y dirección técnica, calificada y respaldada por empresas especialistas y experimentadas en la ejecución de esta obra.

Los postores deben presupuestar todos los equipos y materiales ciñéndose a las especificaciones técnicas y planos.

En caso de proponer alternativas, estas deberán ser independientes de su presupuesto básico y proporcionar las mismas capacidades especificadas.

El estudio se complementa con los planos y documentos correspondientes y a cada sistema y es indispensable que los postores cuenten con la totalidad de los documentos mencionados en el presente estudio.

1.1 ASCENSOR PÚBLICO

1. Ascensor Público 01, 02,

Características Generales

Carga	: 800 kg (08 personas) (Asc1)
Carga	: 800 kg (08 personas) (Asc2)
Velocidad	: 1,00 m/s
Accionamiento	: Electromecánico, con suspensión 2:1.
Embarques	: dúplex
Motor	: Preparado para 3 paradas, silencioso
Cuadro de maniobras	: Funciona con variador de frecuencia (VVF)



Sensor Sísmico	: dispositivo Electrónico que anticipa un temblor
Limitador de velocidad	: Sistema de paracaídas con regulador y velocidad
Servicio de Bombero	: Botón de emergencia ubicado en piso principal
<u>Cabina</u>	
Acabado	: Acero inoxidable.
Pasamano	: En acero inoxidable redondo de 90° de la cabina
Indicador de Cabina	: pantalla de 7" con sintetizador de voz
Puerta	: Automática de ingreso 900 mm x 2200 mm
Plafón	: Con diseño en modelo traslucido con marco de acero inoxidable
Botonera	: Columna vertical en acero inoxidable ubicado al centro de pared lateral
Zócalo	: Rectangular en acero inoxidable.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Luz de Emergencia	: Con duración de 8 horas automático.
Piso	: De acero especial para soporte de granito u otros acabados para.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.20m x 1.40m x 2.40m Asc1.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.20m x 1.40m x 2.40m Asc2.

Hueco (Simple)

Dimensiones A x F	: 4.00 m x 2.00 m (ancho x fondo).
Foso	: 1.65 m.
Recorrido libre de seguridad	: RLS 2.00 m.

Puertas.

De HALL (Pasillo)	: Marco y puertas de acero inoxidable en piso principal.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Indicador de posición	: Matriz de punto con flechas direccionales todos los pisos.
Botón de llamado	: Pulsador con sistema braille antivandálicos descendente.
Operador de puerta	: Puerta automática para la apertura y el cierre del mismo operador por VVVF.



Bulones : Colgantes y soportes entre mecanismo y los paneles de puertas.

Dispositivos y partes del ascensor.

Sensor de : Puerta barrera infrarroja para reapertura de puerta.

Guiadores : Guías de coche en cabina y contrapeso.

Finales de : Carrera sincronismos en cambio de velocidad y final de carrera.

Pesa carga : Sensor que bloquea el equipo en caso de una sobrecarga.

Ventilador : Extractor de aire en cabina.

Espadín : Anclaje mecánico de puerta de cabina.

Inductor : Magnético sensor que determina la nivelación de piso.

Tensores : Sujetadores de cable de tracción.

Pantalla LCD : Indicador de cabina con sintetizador de voz.

Pulsadores : De llamado y/o cabina.

Indicador de piso : Punto matriz rojo o azul para pasadizo.

Energía Eléctrica

Tensión de fuerza : Trifásica, 380V

Alumbrado : Monofásico, 220V

Frecuencia : 60Hz

Potencia aproximada : 15 KW

Certificado

Certificado : CERTIFICADO EN81-20 y EN81-50
(Emitida por Ente Certificador Autorizado).

2. Ascensor Público 03, 04,

Características Generales

Carga : 800 kg (08 personas) (Asc3)

Carga : 800 kg (08 personas) (Asc4)

Velocidad : 1,00 m/s

Accionamiento : Electromecánico, con suspensión 2:1.

Embarques : dúplex

Motor : Preparado para 3 paradas, silencioso

Cuadro de maniobras : Funciona con variador de frecuencia (VVF)



Sensor Sísmico	: dispositivo Electrónico que anticipa un temblor
Limitador de velocidad	: Sistema de paracaídas con regulador y velocidad
Servicio de Bombero	: Botón de emergencia ubicado en piso principal
<u>Cabina</u>	
Acabado	: Acero inoxidable.
Pasamano	: En acero inoxidable redondo de 90° de la cabina
Indicador de Cabina	: pantalla de 7" con sintetizador de voz
Puerta	: Automática de ingreso 900 mm x 2200 mm
Plafón	: Con diseño en modelo traslucido con marco de acero inoxidable
Botonera	: Columna vertical en acero inoxidable ubicado al centro de pared lateral
Zócalo	: Rectangular en acero inoxidable.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Luz de Emergencia	: Con duración de 8 horas automático.
Piso	: De acero especial para soporte de granito u otros acabados para.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.20m x 1.40m x 2.40m Asc3.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.20m x 1.40m x 2.40m Asc4.

Hueco (Simple)

Dimensiones A x F	: 4.00 m x 2.00 m (ancho x fondo).
Foso	: 1.65 m.
Recorrido libre de seguridad	: RLS 2.00 m.

Puertas.

De HALL (Pasillo)	: Marco y puertas de acero inoxidable en piso principal.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Indicador de posición	: Matriz de punto con flechas direccionales todos los pisos.
Botón de llamado	: Pulsador con sistema braille antivandálicos descendente.
Operador de puerta	: Puerta automática para la apertura y el cierre del mismo operador por VVVF.



Bulones : Colgantes y soportes entre mecanismo y los paneles de puertas.

Dispositivos y partes del ascensor.

Sensor de : Puerta barrera infrarroja para reapertura de puerta.

Guiadores : Guías de coche en cabina y contrapeso.

Finales de : Carrera sincronismos en cambio de velocidad y final de carrera.

Pesa carga : Sensor que bloquea el equipo en caso de una sobrecarga.

Ventilador : Extractor de aire en cabina.

Espadín : Anclaje mecánico de puerta de cabina.

Inductor : Magnético sensor que determina la nivelación de piso.

Tensores : Sujetadores de cable de tracción.

Pantalla LCD : Indicador de cabina con sintetizador de voz.

Pulsadores : De llamado y/o cabina.

Indicador de piso : Punto matriz rojo o azul para pasadizo.

Energía Eléctrica

Tensión de fuerza : Trifásica, 380V

Alumbrado : Monofásico, 220V

Frecuencia : 60Hz

Potencia aproximada : 15 KW

Certificado

Certificado : CERTIFICADO EN81-20 y EN81-50
(Emitida por Ente Certificador Autorizado).

3. Ascensor Público 05, 06,

Características Generales

Carga : 800 kg (08 personas) (Asc5)

Carga : 800 kg (08 personas) (Asc6)

Velocidad : 1,00 m/s

Accionamiento : Electromecánico, con suspensión 2:1.

Embarques : dúplex

Motor : Preparado para 3 paradas, silencioso

Cuadro de maniobras : Funciona con variador de frecuencia (VVF)



Sensor Sísmico	: dispositivo Electrónico que anticipa un temblor
Limitador de velocidad	: Sistema de paracaídas con regulador y velocidad
Servicio de Bombero	: Botón de emergencia ubicado en piso principal
<u>Cabina</u>	
Acabado	: Acero inoxidable.
Pasamano	: En acero inoxidable redondo de 90° de la cabina
Indicador de Cabina	: pantalla de 7" con sintetizador de voz
Puerta	: Automática de ingreso 900 mm x 2200 mm
Plafón	: Con diseño en modelo traslucido con marco de acero inoxidable
Botonera	: Columna vertical en acero inoxidable ubicado al centro de pared lateral
Zócalo	: Rectangular en acero inoxidable.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Luz de Emergencia	: Con duración de 8 horas automático.
Piso	: De acero especial para soporte de granito u otros acabados para.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.20m x 1.40m x 2.40m Asc5.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.20m x 1.40m x 2.40m Asc6.

Hueco (Simple)

Dimensiones A x F	: 4.00 m x 2.00 m (ancho x fondo).
Foso	: 1.65 m.
Recorrido libre de seguridad	: RLS 2.00 m.

Puertas.

De HALL (Pasillo)	: Marco y puertas de acero inoxidable en piso principal.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Indicador de posición	: Matriz de punto con flechas direccionales todos los pisos.
Botón de llamado	: Pulsador con sistema braille antivandálicos descendente.
Operador de puerta	: Puerta automática para la apertura y el cierre del mismo operador por VVVF.



Bulones : Colgantes y soportes entre mecanismo y los paneles de puertas.

Dispositivos y partes del ascensor.

Sensor de : Puerta barrera infrarroja para reapertura de puerta.

Guiadores : Guías de coche en cabina y contrapeso.

Finales de : Carrera sincronismos en cambio de velocidad y final de carrera.

Pesa carga : Sensor que bloquea el equipo en caso de una sobrecarga.

Ventilador : Extractor de aire en cabina.

Espadín : Anclaje mecánico de puerta de cabina.

Inductor : Magnético sensor que determina la nivelación de piso.

Tensores : Sujetadores de cable de tracción.

Pantalla LCD : Indicador de cabina con sintetizador de voz.

Pulsadores : De llamado y/o cabina.

Indicador de piso : Punto matriz rojo o azul para pasadizo.

Energía Eléctrica

Tensión de fuerza : Trifásica, 380V

Alumbrado : Monofásico, 220V

Frecuencia : 60Hz

Potencia aproximada : 15 KW

Certificado

Certificado : CERTIFICADO EN81-20 y EN81-50
(Emitida por Ente Certificador Autorizado).

4. Ascensor Público 07.

Características Generales

Carga : 1,000 kg (10 personas) (Asc7)

Velocidad : 1,00 m/s

Accionamiento : Electromecánico, con suspensión 2:1.

Embarques : dúplex

Motor : Preparado para 3 paradas, silencioso

Cuadro de maniobras : Funciona con variador de frecuencia (VVF)

Sensor Sísmico : dispositivo Electrónico que anticipa un temblor



Limitador de velocidad	: Sistema de paracaídas con regulador y velocidad
Servicio de Bombero	: Botón de emergencia ubicado en piso principal
<u>Cabina</u>	
Acabado	: Acero inoxidable.
Pasamano	: En acero inoxidable redondo de 90° de la cabina
Indicador de Cabina	: pantalla de 7" con sintetizador de voz
Puerta	: Automática de ingreso 900 mm x 2200 mm
Plafón	: Con diseño en modelo traslucido con marco de acero inoxidable
Botonera	: Columna vertical en acero inoxidable ubicado al centro de pared lateral
Zócalo	: Rectangular en acero inoxidable.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Luz de Emergencia	: Con duración de 8 horas automático.
Piso	: De acero especial para soporte de granito u otros acabados para.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.40m x 1.50m x 2.40m Asc7.

Hueco (Simple)

Dimensiones A x F	: 2.00 m x 2.20 m (ancho x fondo).
Foso	: 1.65 m.
Recorrido libre de seguridad	: RLS 2.00 m.

Puertas.

De HALL (Pasillo)	: Marco y puertas de acero inoxidable en piso principal.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Indicador de posición	: Matriz de punto con flechas direccionales todos los pisos.
Botón de llamado	: Pulsador con sistema braille antivandálicos descendente.
Operador de puerta	: Puerta automática para la apertura y el cierre del mismo operador por VVVF.
Bulones	: Colgantes y soportes entre mecanismo y los paneles de puertas.



Dispositivos y partes del ascensor.

Sensor de	: Puerta barrera infrarroja para reapertura de puerta.
Guiadores	: Guías de coche en cabina y contrapeso.
Finales de	: Carrera sincronismos en cambio de velocidad y final de carrera.
Pesa carga	: Sensor que bloquea el equipo en caso de una sobrecarga.
Ventilador	: Extractor de aire en cabina.
Espadín	: Anclaje mecánico de puerta de cabina.
Inductor	: Magnético sensor que determina la nivelación de piso.
Tensores	: Sujetadores de cable de tracción.
Pantalla LCD	: Indicador de cabina con sintetizador de voz.
Pulsadores	: De llamado y/o cabina.
Indicador de piso	: Punto matriz rojo o azul para pasadizo.

Energía Eléctrica

Tensión de fuerza	: Trifásica, 380V
Alumbrado	: Monofásico, 220V
Frecuencia	: 60Hz
Potencia aproximada	: 15 KW

Certificado

Certificado	: CERTIFICADO EN81-20 y EN81-50 (Emitida por Ente Certificador Autorizado).
-------------	--

5. Ascensor Público 08.

Características Generales

Carga	: 460 kg (06 personas) (Asc8)
Velocidad	: 1,00 m/s
Accionamiento	: Electromecánico, con suspensión 2:1.
Embarques	: dúplex
Motor	: Preparado para 3 paradas, silencioso
Cuadro de maniobras	: Funciona con variador de frecuencia (VVF)
Sensor Sísmico	: dispositivo Electrónico que anticipa un temblor
Limitador de velocidad	: Sistema de paracaídas con reglador y velocidad



Servicio de Bombero	: Botón de emergencia ubicado en piso principal
<u>Cabina</u>	
Acabado	: Acero inoxidable.
Pasamano	: En acero inoxidable redondo de 90° de la cabina
Indicador de Cabina	: pantalla de 7" con sintetizador de voz
Puerta	: Automática de ingreso 800 mm x 1,730 mm
Plafón	: Con diseño en modelo traslucido con marco de acero inoxidable
Botonera	: Columna vertical en acero inoxidable ubicado al centro de pared lateral
Zócalo	: Rectangular en acero inoxidable.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Luz de Emergencia	: Con duración de 8 horas automático.
Piso	: De acero especial para soporte de granito u otros acabados para.

Dimensiones interiores (ancho x fondo x alto): 1.40m x 1.50m x 2.40m Asc7.

Hueco (Simple)

Dimensiones A x F	: 1.73 m x 2.00 m (ancho x fondo).
Foso	: 1.65 m.
Recorrido libre de seguridad	: RLS 2.00 m.

Puertas.

De HALL (Pasillo)	: Marco y puertas de acero inoxidable en piso principal.
Pisadera	: Aluminio matizado.
Indicador de posición	: Matriz de punto con flechas direccionales todos los pisos.
Botón de llamado	: Pulsador con sistema braille antivandálicos descendente.
Operador de puerta	: Puerta automática para la apertura y el cierre del mismo operador por VVVF.
Bulones	: Colgantes y soportes entre mecanismo y los paneles de puertas.

Dispositivos y partes del ascensor.

Sensor de	: Puerta barrera infrarroja para reapertura de puerta.
-----------	--



Guiadores	: Guías de coche en cabina y contrapeso.
Finales de	: Carrera sincronismos en cambio de velocidad y final de carrera.
Pesa carga	: Sensor que bloquea el equipo en caso de una sobrecarga.
Ventilador	: Extractor de aire en cabina.
Espadín	: Anclaje mecánico de puerta de cabina.
Inductor	: Magnético sensor que determina la nivelación de piso.
Tensores	: Sujetadores de cable de tracción.
Pantalla LCD	: Indicador de cabina con sintetizador de voz.
Pulsadores	: De llamado y/o cabina.
Indicador de piso	: Punto matriz rojo o azul para pasadizo.

Energía Eléctrica

Tensión de fuerza	: Trifásica, 380V
Alumbrado	: Monofásico, 220V
Frecuencia	: 60Hz
Potencia aproximada	: 15 KW
<u>Certificado</u>	
Certificado	: CERTIFICADO EN81-20 y EN81-50 (Emitida por Ente Certificador Autorizado).

2 SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN

2.1 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

2.1.1 UNIDAD DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE – VRF

UNIDAD CONDENSADORAS (SISTEMA VRF)

Para el acondicionamiento de aire se instalarán equipos de Flujo de Refrigerante Variable (VRF), cuyas unidades condensadoras deberán ser capaces de servir a varias unidades evaporadoras, ya sea en forma simultánea o individualmente, debiendo tener las siguientes características técnicas.

- Cumplimiento con RNE – Norma A.120 para ventilación y accesibilidad.
- Montaje sobre soportes anti vibratorios.
- Aislamiento térmico en tuberías de refrigerante (mínimo 19 mm).
- Drenaje adecuado para evitar acumulación de agua
- Las unidades condensadoras a suministrarse serán enfriadas por aire, del tipo Multisplit de FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), dotado de control



por microprocesadores y deberán ser adecuadas para operar con refrigerante ecológico (R-410A o equivalente) y suministro eléctrico a 380V, 60Hz, trifásico.

- El equipo deberá ser un sistema inteligente que module el volumen del refrigerante de acuerdo a las necesidades de cada ambiente, estableciendo una proporción adecuada entre la potencia entregada y la consumida. La unidad condensadora exterior deberá estar equipada de compresores de tecnología inverter que ajuste en todo momento la capacidad de refrigeración de cada unidad en función a la demanda instantánea de cada zona climatizada.
- El control del flujo del refrigerante deberá ser a través de SEER, válvulas de expansión electrónica, integradas en las unidades interiores que poseen un sistema de control preciso, que permita mantener la temperatura interior de la habitación con un diferencial de $\pm 0.5^{\circ}\text{C}$. Los niveles sonoros de las maquinas exteriores no superan los 58 dB(A), las unidades interiores limitan entre los 38/42 dB(A), de acuerdo a cada modelo.
- El ingreso de aire al serpentín de condensación, se realizará por la parte frontal y posterior de la unidad y la descarga de aire caliente se efectuará por la parte superior.
- La impulsión del aire de condensación se realizará por medio de ventiladores axiales de descarga vertical, accionado directamente por motores eléctricos.
- Los ventiladores operaran a bajo nivel de ruido y totalmente exentos de vibraciones, y de velocidades variable, en función a la carga térmica impuesta.
- Las unidades condensadoras se apoyarán sobre rieles de fierro y amortiguadores de vibración, debiendo ser nula la transmisión de vibración al piso.
- El serpentín de condensación será de tubos de cobre con aletas de aluminio, fijadas mecánicamente, de alta eficiencia de transmisión de calor, protegido contra la intemperie.
- El condensador (Serpentín) deberá tener un recubrimiento epóxico de fábrica. No se aceptará el uso de Spray de aplicación local.
- El equipo deberá estar preparado para atenuar cualquier ruido que pudiera presentar al momento de la recuperación del gas y/o en el balance de aire de las condensadoras. Los equipos deberán contar con una tarjeta de comunicación integrada que permita enlazarse o conectarse a un sistema de monitoreo a través de un protocolo de comunicación estándar BACnet/IP para poder ingresar al sistema de BMS del Edificio.



UNIDAD EVAPORADORA (SISTEMA VRF)

Las unidades evaporadoras a suministrarse serán de los tipos descritos en planos y estarán integradas por un serpentín de evaporación, ventiladores, bandeja de condensadora, gabinete, filtro de aire y UV.

El serpentín de evaporación será de tubos de cobre sin costura, con aletas de aluminio fijadas mecánicamente. Los ventiladores serán de álabes accionados directamente por un motor eléctrico, con suministro eléctrico a 220V, 60Hz, 1hp. Los ventiladores deberán ser sometidos a un balanceo estático y dinámico, con el fin de garantizar una operación silenciosa y exenta de vibraciones anormales.

La bandeja de condensado deberá cubrir toda la parte inferior del serpentín de evaporación, incluyendo la zona de conexión de las tuberías y de los codos de "U". Esta bandeja deberá contar con protección anticorrosiva en su superficie superior con aislamiento térmico en su superficie inferior.

El filtro de aire será del tipo lavable, de fibra sintética de poliéster, fácilmente extraíble.

Los termostatos deberán tender la función de programación de hora, encendida y apagada, bloqueo anti niños y velocidad del ventilador.

La recirculación del aceite de los equipos VRF deberá ser controlada y monitorizada apropiadamente. Deberá coordinarse con el cliente para que esta programación se realice en un horario que no sea de oficina.

2.1.2 UNIDADES EVAPORADORAS DECORATIVAS.

Las unidades serán de tipo horizontal o vertical y constará básicamente de:

SERPENTÍN DE ENFRIAMIENTO Y DESHUMIDIFICACIÓN.

El serpentín será de tubo de cobre sin costura y aletas de aluminio mecánicamente asegurado. Contará con tubo capilar.

MOTOR-VENTILADOR.

Contará con ventiladores silenciosos de doble ancho y doble entrada con hojas incluidas hacia delante (FORWARD CURVED BLADES), accionadas por motor eléctrico cuyo eje irá unido directamente a los ventiladores.

Los motores deben llevar un protector térmico contra sobrecargas y capacitador de arranque. Los motores deberán operar en 3 velocidades (baja, media y alta).

ESTRUCTURA-GABINETE.

Comprende el chasis de plancha de fierro galvanizado donde se encuentra alojado el serpentín de enfriamiento y deshumidificación, la bandeja para recibir el condensado debidamente aislado, motores, ventiladores y filtro de aire lavable. El gabinete será decorativo.



CARACTERÍSTICAS ELÉCTRICAS

- 220V - 60 Hz – Monofásico
- 380V - 60 Hz – Trifásico.

Termostato de Ambiente.

EL control de temperatura de los ambientes acondicionados será mediante un termostato de ambiente, tipo digital con display, ubicado en el ambiente.

Este deberá controlar has 16 unidades internas a la misma ves en caso el ambiente a climatizar lo requiera.

Este controlará al compresor; su rango aproximado será de 17°C a 30°C.

El termostato mostrará en la parte exterior: Termómetro, elemento de control del ventilador (ON-OFF. AUTOMATICO), elemento de control del sistema (OFF-COOL).

Control Centralizado.

Además, este sistema de aire acondicionado contará con un control centrado o controlador centralizado, mediante este controlador centralizado se podrá realizar lo siguiente.

- Encender o apagar cada uno de los evaporadores.
- Ajustar temperatura de cada uno de los evaporadores.
- Verificar las temperaturas de cada uno de los evaporadores.
- Identificación del ambiente que acondiciona cada evaporador.
- Bloque el funcionamiento de los termostatos.
- Codificar y agrupar las unidades interiores.

Todos los reportes antes mencionados se visualizarán en el display del controlador.

Además, contara con un software para conectarse a una PC y a internet. Este elemento se ubicará en la sala de monitoreo a definir por el usuario.

Cable de control.

Todo el sistema de control, evaporadores con condensador, condensadores con control centralizado, se realizará mediante cable de dos hilos #16.

2.1.3 UNIDAD DE CONDENSACIÓN (HASTA 5 TON)

SECCIÓN DE CONDENSACIÓN

Contará básicamente de lo siguiente:

- Compresor INVERTER para refrigerante R-410A.
- Serpentín condensador de tubos de cobre sin costura y aletas de aluminio mecánicamente aseguradas.

El condensador (Serpentín) deberá tener un recubrimiento epóxido de fábrica. No se aceptará el uso de Spray de aplicación local.

- El compresor estará anclado a la altura de equipo con sus respectivos amortiguadores



- El compresor deberá incluir. Protección de sobrecarga en las bocinas del motor.
- Válvulas de servicio.

TABLERO DE CONTROL Y PROTECCIÓN

Deberá incluir como mínimo:

- Contactor para el compresor.
- Terminales para la conexión de la alimentación eléctrica.
- Bornera de conexión a tierra.
- Retardador de arranque para el compresor.
- Transformador 220V/24V.
- Protector de bajo voltaje, alto voltaje.

GABINETE.

Todas las secciones modulares que componen el gabinete de la unidad se construirán con planchas de fierro galvanizado en forma de paneles removible para permitir reparaciones y mantenimientos.

Las secciones modulares estarán adecuadamente reforzadas por ángulos a canales de fierro galvanizado.

Todas las panchas y perfiles que conforman las diferentes secciones modulares del gabinete y sus accesorios a excepción del serpentín, necesariamente se protegerán contra la corrosión por medio de limpieza química, fosfatizado y pintura al horno de todas las piezas metálicas.

EFICIENCIA (SEER).

La eficiencia mínima del conjunto unidad de condensación y unidad evaporadora deberá ser de 16btuh/watt.

La unidad Split decorativa techo del cuarto de UPS es del tipo inverter.

Las unidades deben de cumplir RNE EM0.30.

2.1.4 GAS REFRIGERANTE R-410A.

El R-410A es una mezcla casi azeotrópica de dos gases HFC: R-32 y R-125, con una Temperatura de ebullición (burbuja) de -52.2°C . Su ODP es 0, no siendo por tanto dañino para la capa de ozono. Esto lo convierte en un gas definitivo. Es un refrigerante de alta seguridad, clasificado por ASHRAE como A1/A1, es decir, no tóxico y no inflamable aún en caso de fugas.

Gas refrigerante con desplazamiento positivo con las siguientes características:



Aspecto: líquido transparente incoloro

Olor: sin olor especial

Pureza 99,8% min

Humedad 0,001% máx.

Acidez (como HCl) 0,0001% máx.

Residuo 0,01% máx.

No condensable del gas (v / v) 1,5% máximo

2.2 SISTEMA DE VENTILACION

2.2.1 VENTILADOR AXIAL

Equipo del tipo placa, de bajo nivel de sonido, accionados directamente por motor eléctrico funcionando con 220V-1f-60Hz. Cada ventilador debe tener un dámper de gravedad para evitar el ingreso del aire cuando uno esté funcionando el equipo.

El impelente helicoidal estará montado en bastidor de PVC con elementos anti vibratorios. La succión del ventilador deberá estar protegida por una rejilla. Los rotores de los extractores deberán suministrarse balanceados estática y dinámicamente, con el fin de garantizar una operación libre de vibraciones anormales.

2.2.2 VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO.

Aerodinámicos extremadamente silenciosos, son intermedios entre los centrífugos y los axiales, en ellos el aire entra como en los helicoidales y sale como en los centrífugos.

Envoltente de chapa de acero o plástico auto extingible, envoltente interior perforado, aislado térmica y acústicamente de lana de roca. Caja de bornes externas, monofásicos de fácil instalación.

2.2.3 VENTILADOR CENTRIFUGO EN GABINETE PARA INTERIOR.

Los equipos inyectoros o extractores para SSHH y otros ambientes, ubicados en interiores, serán del tipo centrífugo con gabinete en línea, para instalación con ductos, fabricados de plancha galvanizada, con transmisión directa y con fajas y poleas según sea el caso. El rodete será de hojas inclinadas hacia adelante (FORWARD CURVED BLADES), el cual será balanceado estática y dinámicamente como un solo conjunto con su eje. El eje será de acero e ira apoyado en chumaceras con rodamientos de lubricación permanente que estará montado rígidamente a la estructura metálica.

El ventilador o atractor será accionado por medio de motor eléctrico. Para los equipos de transmisión directa, el motor cantara con “speed controller” para la regulación final del caudal a lo indicado en plano. Para los equipos con transmisión a través de fajas y poleas,



la polea motriz será de paso variable fabricada de fierro fundido o acero; el motor deberá tener base metálica con tensor de fajas y estar ubicado dentro del gabinete.

El postor seleccionara el mejor equipo (Transmisión directa/Transmisión Faja y poleas) que brinde las prestaciones de caudal/caída de presión a fin que la instalación sea satisfacción del cliente.

Certificaciones:

UL 705

AMCA (Sound and air performance)

CE

O de otra institución de prestigio mundial en el control de calidad.

2.2.4 VENTILADOR CENTRÍFUGO DE SIMPLE ENTRADA.

Será exclusivamente para soportar alta temperatura.

Voluta.

La voluta y envoltorio será construido de plancha de acero de un calibre mínimo de 14 gage, (2.0 mm) unidos con soldadura continua.

Será del tipo centrífugo de simple entrada.

Rodete.

El rodete será de paletas curvas inclinadas hacia adelante (FORWARD CURVED TYPE), el cual será balanceado estática y dinámicamente con un solo conjunto con su eje.

El rodete será construido de acero de un calibre mínimo de 14 gage.

El rodete será balanceado de acuerdo con AMCA estándar 204-96 (balance quality and vibration levels fans)

El rodete estará unido mecánicamente a su eje por medio de chaveta.

Eje y apoyos

El eje será de acero e ira apoyado en chumaceras con rodamientos de lubricación permanente que estar montado rígidamente a la estructura metálica.

Motor.

Los motores serán para trabajos pesado, con rodamiento de lubricación permanente. El motor llevará protección térmica entre las bobinas, el aislamiento de las bobinas será de clase "B" factor servicio =1.15.

Estructura.

La estructura donde montará el eje y el motor será de acero de un calibre mínimo de 12gage (2.7mm).

El motor estará montado sobre una base metálica con un mecanismo ara tensar las fajas.

El eje exterior, chumaceras y motor eléctricos estarán cubiertos por una tapa de plancha galvanizada de mino 1.0 mm.



Rodamiento.

Los rodamientos serán para trabajo pesado de lubricación permanente y seleccionada para una duración mínima de 20,000 horas.

Fajas y Poleas

El accionamiento del rodete es por medio de fajas y poleas, siendo la polea motriz de paso variable.

Las fajas serán fabricadas resistentes al calor y la grasa. Deberán ser del tipo no estáticas.

Pintura

Todo el conjunto se somete a un proceso de pre pintado, donde el acero es tratado químicamente, para garantizar la adherencia de la pintura. Posteriormente se aplica la pintura en polvo, adherida a través de un proceso electrostático, en donde después del horneado las piezas adquieren sus altas características de resistencia a la corrosión.

Incluirá

Guarda faja de plancha galvanizada de mínimo 1.0 mm.

Amortiguadores de vibración

Los equipos se suministrarán y se instalarán con los respectivos amortiguadores de vibración recomendado por el fabricante.

El equipo podrá ser importado con certificado AMCA. Podrá ser de procedencia nacional cumpliendo a satisfacción del proyectista con los estándares de construcción de los fabricantes indicados.

Los equipos que se indican en los planos con salida BMS, deberán contar una tarjeta de comunicación integrada que permita enlazarse o conectarse a un sistema de monitoreo a través de un protocolo de comunicación estándar para poder ingresarse al sistema de BMS del Edificio.

2.3 OTROS

2.3.1 DUCTO METÁLICO.

Se fabricarán e instalarán de conformidad a los tamaños y recorridos mostrados en los planos.

Para la fabricación de los ductos se empleará plancha de fierro galvanizados de la mejor calidad tipo ZINC-CRIP o similar.

Para la fabricación se seguirán las normas de la ASHRAE, SMACNA y los detalles adjuntos.

Para la ejecución de los ductos se observarán las siguientes instrucciones:

- Para ductos hasta de 12" en el lado mayor se utilizará de 1/54" de espesor, unidos por correderas de 1" a máxima 2.40 m entre ellas.



- Para ductos hasta de 13" hasta 30" en el lado mayor se utilizará de 1/40" de espesor, unidos por correderas de 1" a máxima 2.40 m entre ellas.
- Para ductos hasta de 31" hasta 45" en el lado mayor se utilizará de 1/27" de espesor, unidos por correderas de 1" a máxima 2.40 m entre ellas.
- Para ductos hasta de 46" hasta 54" en el lado mayor se utilizará de 1/20" de espesor, unidos por correderas de 1 1/2" a máxima 1.20 m entre ellas.
- Para ductos hasta de 54" hasta 84" en el lado mayor se utilizará de 1/20" de espesor, unidos por correderas de 1 1/2" a máxima 1.20 m entre ellas, con refuerzos de ángulo de 1"x1/8" entre correderas.

Los ductos se sujetarán del techo o paredes con soportes de ángulo galvanizado de 1 1/2"x1/8" y varillas roscadas galvanizadas de 3/8" de diámetro de turca y contratuerca de amarre para dimensiones mayores a 61" de ancho. Para dimensiones menores con ángulo de 1 1/4"x 1/8" y/o canal tipo unistrut 1-5/8"x3/16".

Los soportes se fijarán a techo o paredes por medio de taco de expansión de 3/8", la distancia entre soporte no será mayor de 2m.

La unión entre ducto y equipo será con juntas flexible de neopreno de 25 cm de lago.

Cuando los ductos atraviesen las juntas de dilatación del edificio se coloran juntas flexibles de neopreno de 25cm de largo.

2.3.2 DAMPER

A ubicarse en los ambientes estancos (aquellos que no se permita que se transmita el fuego), en posición vertical, en los puntos donde se atraviesa el sistema de compartimiento. Será de acero galvanizado, clase II (fuga de 4 cfm/pie a 1" c.a de presión), para 1 1/2 horas de resistencia contra fuego, 250°F de soporte de elevaciones de temperatura.

Tendrá múltiples persianas de acero galvanizado calibre 14 operable simultáneamente mediante un eje. El marco tendrá 6" y calibre 16. La instalación será hermética en el marco.

Tendrá rodamientos de acero inoxidable, sellos de silicona en los bordes de las persianas y de acero inoxidable flexible en las jaulas.

La pérdida de presión no será mayor de 0.1" de c.a. con velocidad de hasta 2,000 pie/min.

Medidas: según el plano

2.3.3 VARIADOR DE FRECUENCIA.

El variador de frecuencia debe convertir tensión trifásica que varíe entre +/-10% a 60Hz, en tensión y frecuencia variable de salida. Debe suministrar una tensión de salida completa al motor, incluso a una tensión de alimentación del -10%. La relación



tensión/frecuencia debe ser adecuada para el control de velocidad de ventiladores centrífugos.

El variador de frecuencia debe regular la salida para adaptarla continuamente a la carga de corriente del ventilador y así minimizar el consumo de energía.

El variador de frecuencia debe regular todos los tipos de motores estándar IEC o NEMA sin la carga y sin que la temperatura del motor exceda el valor habitual cuando está conectado a la red.

El variador de frecuencia debe controlar motores de distintos tamaños conectados en paralelo, y debe ser posible para una maquina durante su funcionamiento sin riesgo de desconexión. El variador debe funcionar sin que el motor esté conectado, para su mantenimiento.

Debe ser posible proporcionar documentación que testifiquen que el fabricante ha sometido el variador a varias pruebas, incluyendo aquellas de carga de motor.

El variador debe suministrar al motor una corriente de forma sinusoidal y flujo magnético totalmente circular para obtener el par completo del motor a la frecuencia nominal, sin que éste se caliente más que en condiciones de funcionamiento normal conectado a la red.

Debe certificarse los siguientes puntos:

- + Frecuencia de salida de 0-132Hz.

- +Tensión de salida trifásica ajustable de 0-100%

El torque de salida se debe limitar al 100% del torque nominal del motor para impedir daños a los equipos conectados.

El variador puede usar señales de control 0-10V, 1-5V y 4-20mA.

El variador debe tener dos relays de salida programable. Deben ser programables dos salidas analógicas para poder visualizar los parámetros en el sistema de control inteligente.

Debe ser posible programar 20 velocidad prefijadas diferentes. Incluso inversión de giro.

El variador debe evitar al menos 4 frecuencias de by pass con ancho de banda ajustable para evitar la resonancia mecánica.

El variador debe poseer una función de bloque de parámetros (password) para impedir una programación no intencionada.

El variador debe tener filtros redundantes en el circuito de corriente continua intermedio para asegurar disminuir el contenido armónico de la corriente de alimentación.

El variador debe cumplir los requisitos de EMC y RFI de acuerdo a la norma EN 55011.

El variador debe ser capaz de tomar el control del ventilador independientemente del sentido de rotación del mismo.

El variador debe tener un control con procesador de 32 bits y circuitos ASIC que garanticen el voltaje de motor completo y una corriente de motor de forma sinusoidal.



La función limitadora de corriente debe ser lo suficientemente rápida para que el variador resista fugas a tierra y cortocircuitos de corta duración en los terminales de salida sin que se dañen los componentes.

El variador debe poseer protección integrada contra lo siguiente: transitorios de red de acuerdo con VDE 0160, falta de fase en el cable de alimentación de la red, falta de fase en el cable de motor, fuga a tierra o cortocircuito en fases del motor. Si se pierde la velocidad de la referencia, mantener la velocidad del motor o regular la parada de acuerdo a la programación.

Variador debe tener un $\cos \phi = 1$ en el lado de la alimentación a todas las cargas y velocidades.

El circuito de salida debe asegurar la posibilidad de conmutación ilimitada entre el variador y el motor independientemente de la carga y la velocidad, sin que se dañe el variador ni se requieran otros equipos.

El variador debe tener un controlador PID incorporado de fábrica para obtener un control de lazo cerrado.

El variador debe ser adecuado para control manual y a distancia.

El variador no debe sufrir daños si se da una señal de arranque sin que el motor esté conectado.

El variador debe incluir las siguientes funciones de forma estándar.

- Desconexión del inversor a 75°C en el disipador de calor.
- Protección contra sub voltaje.
- Protección contra sobre voltaje.
- Display alfanumérico.
- Elección de hasta 4 variables para visualización.
- Bloqueo para impedir la programación accidental del variador.
- 4 rampas ajustable individualmente de aceleración y desaceleración.

Debe emplearse el mismo panel de control para todos los modelos de variador.

El variador debe tener un alojamiento metálico que actúe como caja de Faraday.

El variador debe tener ventiladores incorporados para su enfriamiento.

El panel de control debe ser extraíble y poder funcionar hasta 3m de distancia del variador.

El variador deberá ser suministrado con tarjeta de comunicación Bacnet/IP.

2.3.4 BOTONERA DE ARRANQUE O PARADA.

El control de los ventiladores extractores será mediante botoneras de arranque y parada del tipo electromecánico ON/OFF. Será del tipo para adosar a la pared y tendrá



adicionalmente de las botoneras de arranque y parada según la potencia del motor a controlar un contactor y un relé térmico. Todos estos elementos estarán en el interior de gabinete, será de una marca de prestigio y garantía.

2.3.5 AISLAMIENTO PARA DUCTOS.

Todos los ductos de aire acondicionado se aislarán con colchoneta de lana de Vibrio de 1" de espesor, de una densidad de 1.0 pcf.

Exteriormente llevará una lámina de foíl de aluminio que le da un acabado uniforme y resistente, constituyendo una barrera de vapor, la cual ira adherida a la lana de vidrio con un pegamento apropiado.

Forma de ensamble:

- La colchoneta con foíl de aluminio debe colocarse ajustada alrededor del ducto por medio de zuncho plástico, con los bordes bien unidos entre si y sujetos aplicando pegamento al traslape sobresaliente de la barrera de vapor.
- Las colchonetas con foíl colocadas alrededor del ducto deben instalarse traslapando 10cm. El foíl de aluminio; deben seguir el sentido longitudinal del ducto.
- Asegurar los traslapes con grampas y sellarlos con foíl de refuerzo de un ancho de 3" y pegamento.
- Cualquier daño o perforación debe parcharse con el mismo material de foíl de aluminio y pegamento.

2.3.6 DAMPER DE REGULACION MANUAL

Lo dâmpers de regulación manual serán fabricados de plancha galvanizada de 1/40" de espesor y deberán contar con un dial de regulación externo, con indicaciones de la posición del dâmpers.

2.3.7 DIFUSORES Y REJILLAS

Los difusores de techo serán fabricados de aluminio anodizado pintado en esmalte, modelo aerodinámico, serán cuadrado o rectangulares con empaquetadura de jebe y guías de flujo.

Las rejillas de retorno serán de aluminio anodizado pintado esmalte, con doble juego de barras direccionales. Con empaquetadura de jebe.

Las muestras de difusor de rejillas serán aprobadas por el Supervisor.

2.3.8 FILTROS DE AIRE Y UV

Prefiltros:



Se instalarán prefiltros de aire de malla de aluminio tipo lavable con el objeto de evitar el ingreso de polvo ambiental al interior del edificio.

Cada prefiltros tendrá la forma de un panel modular, con marco metálico de 2" de espesor y se colocará en rieles para fácil deslizamiento.

Los prefiltroses se dimensionarán para una velocidad máxima en la frontal de 500 pies/minuto.

Filtros de baja eficiencia: 30-35%

Estos filtros tendrán una eficiencia de 30-35% mínima según NBS: Test Dust Retained by filter, serán seleccionados a una velocidad máxima de 500 FPM de aire pasando por el filtro, deberán producir a una caída de presión inicial de 0.2" c.a. y de presión final de 0.6" c.a.

Filtro tipo bolsa de mediana eficiencia: 60-65%

Estos filtros tendrán una eficiencia de 60-65% mínima según NBS: Test Dust Retained by filter, serán seleccionados a una velocidad máxima 500 FPM de aire pasando por el filtro, deberán producir una caída de presión máxima inicial de 0.45" c.a. y de presión final de 1.0" c.a.

Filtros UV

Los filtros UV será un kit que incluye una o más lámparas germicidas de tipo UV, la alimentación de las misma y los clips o accesorios para fijarlos e instalarlos en el interior de las manejadoras y de las cajas porta filtro para sistema de calefacción, inyección y extracción de aire, con la intención de eliminar la carga microbiana (bacterias y mohos) que pasa a través de estos sistemas.

Equipos resistentes a las condiciones ambientales en el proyecto.

Banda C

Longitud de onda de 253,7 nanómetros (nm).

Densidad de radiación efectiva no menos de 30mj/cm² (30 mili Joules por centímetro cuadrado)

La piel y los ojos no deben exponerse a radiación directa o reflejada sin filtrar por la radiación UV de alta intensidad que puede causar quemadura solares y conjuntivitis.

- Duración de la vida mínimo 18,000h.
- Intensidad luminosa 7,800 cd.
- Consumo 100W.
- Bajo contenido en mercurio.

Desinfección efectiva y respetuosa con el medio ambiente sin sustancia químicas.

Desinfección eficiente del aire, agua y superficies.

Sin ozono.



2.3.9 TUBERÍA DE DRENAJE

Se proveerá e instalará la tubería de drenaje de cada unidad evaporadora, los cuales deberán conectarse adecuadamente a la bandeja receptora de cada unidad hasta el sumidero existente.

Se debe instalar esta línea de drenaje con tuberías de PVC-SAP DE 3/4"Ø, cuidando que se respete la pendiente adecuada y las trampas de agua de drenaje y evitar atoros o inundaciones por estas causas.

2.3.10 PRUEBAS Y BALANCEO

Las pruebas y ajustes de los equipos de Aire Acondicionado y Ventilación serán supervisados personalmente por el Ingeniero responsable de las instalaciones, para las pruebas y regulaciones se ceñirá a las instrucciones de los fabricantes.

Una vez que el sistema de distribución de aire se encuentre en operación, deberá balancearse conforme a los volúmenes de aire que especifican los planos, utilizándose al efecto, instrumentos aprobados para la regulación de las velocidades en el interior de los conductos y en los elementos de salida. Para la medición del aire en las salidas se emplearán anemómetros o veló metros. Una vez informado el propietario de que el sistema se encuentra balanceado, deberán verificarse en su presencia todas aquellas pruebas sobre las cuales él exija comprobación.

Si es necesario realizar ajustes adicionales para el control de temperatura, éstos se efectuarán de acuerdo a cada condición y de conformidad con el propietario.

Se regularán y calibrarán los controles automáticos. Se entrenará en la operación de los equipos a la persona designada por el propietario.

2.3.11 TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE COBRE PARA GAS REFRIGERANTE

a) MATERIALES.

- Tuberías de Refrigeración: deben cumplir los requerimientos de la norma ASTM B280-80; no deben usarse líneas refrigerantes precargadas.
- Accesorios: cobre forjado.
- Trampa en las líneas de succión: serán con codos de 90°
- Material de conexión: para soldadura de plata SIL-FOS o EASY-FLOW; para soldadura de estaño 95/5 o STS-BRIGHT.
- Flujo: HANDY & HARMON.

b) ACCESORIOS.

- Válvula de expansión para distribuidores del tipo de presión, externamente equilibrados con diafragma de acero inoxidable y el mismo refrigerante del sistema en los elementos termostáticos.



Dimensionar la válvula de acuerdo con la capacidad plena del serpentín servido.

- Filtro secador.

En las líneas de 3/4"Ø y mayores, el filtro secador será del tipo de núcleo reemplazable con caja no ferrosa y válvula tipo Scharader.

En las líneas menores de 3/4"Ø, el filtro secador será del tipo sellado con accesorios de cobre para soldar o rosca.

La dimensión del filtro será de acuerdo a la capacidad del equipo.

El filtro secador se instalará entre dos válvulas manuales tipo bola.

- Indicador visual.

Será una combinación de indicador de líquido y humedad, con casquete de protección.

- Válvula manual de interrupción de refrigerante.

Será del tipo bola diseñada para servicio de refrigeración y del tamaño de a línea, la válvula tendrá sello de casquete.

Se instalarán las válvulas de servicio en cada línea de succión y descarga del compresor y en otro lugar según indicación del proyectista.

Si las válvulas de servicio vienen como parte integral de unidad de condensación no son necesarias válvulas adicionales.

- Presostatos de alta y baja presión serán del tipo encapsulado con graduación fija para desconectar los circuitos de control, a 20 psi de refrigerante el de aja presión y a 350 psi el de alta presión.

c) EJECUCIÓN

- Las tuberías de refrigeración deberán ser instaladas por contratistas de refrigeración calificados.
- Las líneas de succión deben instalarse con pendiente hacia el compresor de 1 pulgada por pie; colocar trampas en las elevaciones de las líneas de succión en posición contra flujo.
- Las conexiones del sistema de refrigeración deberán ser del tipo cobre a cobre limpiadas contra el flujo.
- Las conexiones del sistema de refrigeración deberán ser del tipo cobre a cobre limpiadas y soldadas.
- Circular nitrógeno seco a través de los tubos a soldar para eliminar la formación de óxido de cobre durante la operación de soldar.
- Luego de terminar la instalación de las tuberías de refrigeración y los equipos se ejecutará lo siguiente:
 - Presurizará el sistema con nitrógeno a 300 PSI para detectar los puntos de fuga.



- Hacer un vacío al sistema con bomba de vacío hasta 200 microms, usando un vacuómetro calibrado en microms durante 24 horas; no usar el compresor de enfriamientos para evacuar el sistema ni para operar mientras el sistema esté en alto vacío.
- Romper el vacío en freón a usar.
- Conducir las pruebas a la temperatura ambiente máxima.
- No poner en marcha el sistema hasta que las pruebas anteriores hayan sido hechas y sistema arrancado tal como se especifica.
- Antes de las pruebas carga completamente el sistema con refrigerante.

d) AISLAMIENTO DE LAS TUBERÍAS.

Toda la tubería de succión de gas, desde el evaporador al compresor, se aislará con mangueras aislantes espumado flexible similares a la marca ARMAFLEX, con espesores de acuerdo a la siguiente indicación:

- Para tuberías hasta 1", espesor de 1/2".
- Para tuberías de 1 1/4" hasta 2", espesor de 3/4".
- Para tuberías de 2 1/8" a más, espesor de 1".

Nota: los espesores son referenciales, el contratista deberá evaluar con las recomendaciones del fabricante.

EJECUCIÓN:

- El aislamiento se ajustará a la tubería y se colocará de acuerdo a las recomendaciones del fabricante.
- Alternar las uniones en el aislamiento por capas.
- Deslizar el aislamiento sobre la tubería antes de ensamblar las secciones y accesorios de la tubería manteniendo el corte del aislamiento al mínimo.
- Sellar las uniones en el aislamiento con sellador de uniones igual al ARMAFLEX 520 o similar.
- Colocar una camiseta de plancha galvanizada de 0.9 mm de espesor de 15 cm de largo alrededor del aislamiento en cada soporte.
- El aislamiento expuesto en el exterior del edificio tendrá las costas de la junta en la parte inferior de la tubería y llevarán dos capas de acabado adhesivo.
- Aislar los accesorios con aislamiento en plancha.
- En las instalaciones al exterior, el aislamiento se pintará inmediatamente y antes de los siete primeros días de haberse instalado con un esmalte tipo ARMAFINISH o similar.
- El contratista de aire acondicionado deberá tomar las precauciones necesarias en el dimensionamiento de las tuberías de líquido y succión según la marca y modelo del



equipo a usar, deberá seguir las recomendaciones indicadas por el fabricante. También deberá evaluar el uso de los separadores de aceite para distancias muy largas en las líneas de tuberías de refrigeración de tal manera que garantice el retorno del aceite al compresor.

2.3.12 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

El Contratista del Aire Acondicionado conectará eléctricamente los equipos desde el punto dejado por la obra civil.

El contratista del Aire Acondicionado suministrará además todos los materiales (tuberías, cables conectores, etc.) requeridos para la conexión eléctrica de las unidades, incluyendo protectores térmicos contra sobrecargas y variaciones de tensión arrancadores. Además, elementos que aseguren el perfecto funcionamiento y protección de los motores del sistema.

Para todos los trabajos de instalación se seguirán fielmente las recomendaciones de la última edición vigente del Código Eléctrico Nacional y el Reglamento Nacional de Construcción.

2.3.13 TUBERÍA DE DRENAJE

Se proveerá e instalara la tubería de drenaje de cada unidad evaporadora, las cuales deberán conectarse adecuadamente a la bandeja receptora de cada unidad hasta el sumidero existente.

Se debe instalar esta línea de drenaje con tuberías de PVC-SAP de 3/4"Ø, cuidando que se respete la pendiente adecuada y las trampas de agua de drenaje y evitar atoros o inundaciones por estas causas.

2.3.14 PRUEBAS Y BALANCEO

Las pruebas y ajustes de los equipos de Aire Acondicionado y Ventilación serán supervisados personalmente por el Ingeniero responsable de las instalaciones, para las pruebas y regulaciones se ceñirá a las instrucciones de los fabricantes.

Una vez que el sistema de distribución de aire que especifican los planos, utilizándose al efecto, instrumentos aprobados para la regulación de las velocidades en el interior de los conductos y en los elementos de salida. Para la medición del aire en las salidas se emplearán anemómetros y veló metros. Una vez informado el propietario que se el sistema se encuentra balanceado, deberán verificarse en su presencia todas aquellas pruebas sobre las cuales él exija comprobación.

Si es necesario realizar ajustes adicionales para el control de temperatura, estos se efectuarán de acuerdo a cada condición y de conformidad con el propietario.



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE LOS ORGANOS JURISDICCIONALES DE LA SEDE CENTRAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AMAZONAS, UBICADOS EN EL DISTRITO DE CHACHAPOYAS, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS" - con CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2405725.

Se regularán y calibrarán los controles automáticos. Se entrenará en la operación de los equipos a la persona designada por el propietario.



PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACION DE JUSTICIA DE LOS ORGANOS JURISDICCIONALES DE LA SEDE CENTRAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE AMAZONAS, UBICADOS EN EL DISTRITO DE CHACHAPOYAS, PROVINCIA DE CHACHAPOYAS, DEPARTAMENTO DE AMAZONAS" - con CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN N° 2405725.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS POR PARTIDA



6 INSTALACIONES MECÁNICAS.

6.1 MÓDULO A.

6.1.1 SISTEMA DE CIRCULACION VERTICAL.

- 6.1.1.1 ASCENSORES DOBLE 1,2 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.**
- 6.1.1.2 ASCENSORES DOBLE 3,4 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.**
- 6.1.1.3 ASCENSORES DOBLE 5,6 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.**
- 6.1.1.4 ASCENSOR 7 (1,000kg, 10 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.**
- 6.1.1.5 ASCENSOR 8 (460kg, 6 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.**

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de los ascensores, incluyendo los equipos, dispositivo y accesorio correspondiente, según las características técnicas y ubicación indicadas en los planos.

MATERIALES

- ASCENSORES DOBLE 1,2 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.
- ASCENSORES DOBLE 3,4 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.
- ASCENSORES DOBLE 5,6 (800kg, 8 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.
- ASCENSOR 7 (1,000kg, 10 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.
- ASCENSOR 8 (460kg, 6 PASAJEROS C/UNO), 380V/3/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACIÓN, OPERATIVIDAD, ESTRUCTURA.

Accesorios de instalación.

(Ver especificaciones Técnicas Generales)

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación de los ascensores y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento, estén o no indicados en el expediente contractual. Además de ello se realizarán todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.



El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Und.

Norma de Medición: Se realizará de acuerdo a la cantidad de unidades.

CONDICIÓN DE PAGO

Por tratarse de una obra a suma alzada, la partida en ejecución será pagada de acuerdo al avance de ejecución de dicha partida y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para su correcta ejecución, con la previa aprobación del Supervisor de Obra.

6.1.2 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MÉCANICA.

6.1.2.1 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO VRF.

6.1.2.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDADES EXTERIORES/UNIDADES CONDENSADORAS

6.1.2.1.1.1 UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 50,000 BTU/H-2.0 KW-380 V-3f-60HZ).

6.1.2.1.1.2 UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 136,000 BTU/H-12.0 KW-380 V-3f-60HZ).

6.1.2.1.1.3 UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 154,000 BTU/H-13.0 KW-380 V-3f-60HZ).

6.1.2.1.1.4 UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRF DE REDRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 191,000 BTU/H-20.0 KW-380 V-3f-60HZ).

DESCRIPCIÓN.

Los equipos VRF, Tendrán los gabinetes tropicalizada de material resistente a la corrosión para su funcionamiento en intemperie. Los gabinetes tienen en el frente persianas estampadas para proteger el serpentín del condensador y facilitar el mantenimiento. Al retirar el panel frontal se dará fácil acceso a las instalaciones de control, compresor, motor del ventilador válvula solenoide, etc. Sin afectar el normal funcionamiento de la unidad.



El equipo deberá tener facilidades para que se pueda realizar la limpieza del serpentín del condensador. Para trabajar con refrigerante alternativo.

MATERIALES.

- BASE DE EQUIPO.
- UNIDAD CONDENSADORA VRF (CAP. ENF. 136,000BTU/H-12.0KW-380V-3F-60Hz)
- UNIDAD CONDENSADORA VRF (CAP. ENF. 154,000BTU/H-13.0KW-380V-3F-60Hz)
- UNIDAD CONDENSADORA VRF (CAP. ENF. 191,000BTU/H-20.0KW-380V-3F-60Hz)
- UNIDAD CONDENSADORA VRF (CAP. ENF. 50,000BTU/H-2.0KW-380V-3F-60Hz)

Accesorios de instalación

(Ver Especificaciones Técnicas Generales)

EQUIPOS:

Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorga los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.



La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.2.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDADES INTERIOR/EVAPORADOR.

6.1.2.1.2.1 UNIDAD EVAPORADORA TIPO SPLIT MONTADO EN PARED, REFRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 12,000 BTU/H-50 W-220 V-1f-60HZ).

6.1.2.1.2.2 UNIDAD EVAPORADORA TIPO SPLIT MONTADO EN PARED, REFRIGERANTE R-410A (CAP. NOM. 12,000 BTU/H-50 W-220 V-1f-60HZ).

DESCRIPCIÓN.

Las unidades evaporador tipo Split decorativo tipo pared, configuración que permite a las unidades ser suministradas en secciones, equipada con los siguientes módulos o secciones y unidad: sección de extracción, sección de filtración (Lavable, desechable, bolsa, absoluto), sección de mezcla y aire nuevo, unidad evaporadora equipada con sistema de ahorro de energía.

MATERIALES

- SOPORTE DE EQUIPO.
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO SPLIT MONTADO EN PARED (CAP. 12,000BTU/H, 50W-220V-1F-60HZ)-(FRIO).
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO SPLIT MONTADO EN PARED (CAP. 18,000BTU/H, 60W-220V-1F-60HZ)-(FRIO).

Accesorios de instalación

(Ver Especificaciones Técnicas Generales)

EQUIPOS

Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la



contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

UNIDAD DE MEDIDA.

Unidad de Medida: Und.

FORMA DE PAGO.

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevisto necesario, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.

6.1.2.1.2.3 UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 12,000BTU/H-50W-220V-1F-60Hz).

6.1.2.1.2.4 UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 24,000BTU/H-100W-220V-1F-60Hz).

6.1.2.1.2.5 UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 36,000BTU/H-250W-220V-1F-60Hz).

DESCRIPCIÓN.

La unidad evaporadora tipo Cassette montada en el techo, configuración que permite a las unidades ser suministradas en secciones, equipada con los siguientes módulos o secciones y unidad: sección de extracción, sección de filtración (Lavable, desechable, bolsa, absoluto), sección de mezcla y aire nuevo, unidad evaporadora equipada con sistema de ahorro de energía.

MATERIALES

- SOPORTE DE EQUIPO.



- UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERENTE R410A (CAP. 12,000BTU/H, 50W-220V-1F-60HZ)-(FRIO).
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERENTE R410A (CAP. 24,000BTU/H, 100W-220V-1F-60HZ)-(FRIO).
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN EL TECHO (4VIAS) REFRIGERENTE R410A (CAP. 36,000BTU/H, 250W-220V-1F-60HZ)-(FRIO).

Accesorios de instalación

(Ver Especificaciones Técnicas Evaporadores Sistema VRF)

EQUIPOS

Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorga los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

UNIDAD DE MEDIDA.

Unidad de Medida: Und.

FORMA DE PAGO.

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevisto necesario, para su correcta instalación y funcionamiento del



equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.

6.1.2.1.2.6 UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN TECHO

REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 36,000BTU/H- 250W-220 V-1f-60HZ).

6.1.2.1.2.7 UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN TECHO

REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 60,000BTU/H- 1.5KW-380 V-3f-60HZ).

6.1.2.1.2.8 UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN TECHO

REFRIGERANTE R410A (CAP. NOM. 90,000BTU/H- 1.5W-380 V-3f-60HZ).

DESCRIPCIÓN.

La unidad evaporadora tipo conducto es un equipo de aire acondicionado diseñado para instalación horizontal en el espacio de techo falso (cielo raso), conectado a ductos de inyección y retorno de aire. Su principal característica es la discreción arquitectónica, ya que permanece oculta a la vista y solo se perciben las rejillas y difusores en el ambiente.

MATERIALES

- SOPORTE DE EQUIPO.
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO DUCTO
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN EL TECHO REFRIGERENTE R410A (CAP. 36,000BTU/H, 250W-220V-1F-60HZ).
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN EL TECHO REFRIGERENTE R410A (CAP. 60,000BTU/H, 250W-220V-1F-60HZ).
- UNIDAD EVAPORADORA TIPO CONDUCTO MONTADA EN EL TECHO REFRIGERENTE R410A (CAP. 90,000BTU/H, 250W-220V-1F-60HZ).

Accesorios de instalación

(Ver Especificaciones Técnicas Evaporadores Sistema VRF)

EQUIPOS

Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado



en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

UNIDAD DE MEDIDA.

Unidad de Medida: Und.

FORMA DE PAGO.

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevisto necesario, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.

6.1.2.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS.

6.1.2.1.3.1 Branch Tipo 01.

6.1.2.1.3.2 Branch Tipo 02.

6.1.2.1.3.3 Branch Tipo 03.

6.1.2.1.3.4 Branch Tipo 04.

DESCRIPCIÓN.

Significa derivación o ramificación y en el caso de los sistemas VRF, SPLIT, FANCOIS, es comúnmente utilizada para describir la conexión que permite derivar la trayectoria de tubería del sistema hacia la unidad interior correspondiente. El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad de acuerdo al plano, mano de obra calificada, las herramientas y los equipos adecuados.



MATERIALES

- Branch Tipo 01
 - Branch Tipo 02
 - Branch Tipo 03
 - Branch Tipo 04
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS

Herramientas Manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN:

El contratista realizara todas las pruebas necesarias para verificar la correcta instalación de los materiales y equipos del sistema de instalaciones Mecánicas.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados. Se entrenará en la operación de los equipos a la persona designada por el propietario.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta de Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.

El pago se hará por la unidad de medida (Und) al precio definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por si correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para a correcta instalación



6.1.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTROLES, PANEL DECORATIVO Y OTROS.

6.1.2.1.4.1 CONTROLADOR REMOTO CON CABLE (CONTROL REMOTO DE NAVEGACION).

DESCRIPCIÓN GENERAL

Se refiere al suministro y colocación del termostato ambiental cuyo funcionamiento es por componentes electrónicos, para la modalidad frío.

MATERIALES

- Termostato.
- Accesorios de instalación.

EQUIPO

Herramientas manuales.

UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (Und)

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorga los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.



CONDICIONES DE PAGO.

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.2.1.4.2 PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO (4 VIA PANEL 96x96).

6.1.2.1.4.3 PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO (4 VIA PANEL 60x60).

DESCRIPCIÓN GENERAL

El panel decorativo tipo Cassette de 4 vías es un accesorio diseñado para las unidades interiores de aire acondicionado Cassette de expansión directa. Su función es garantizar una distribución uniforme del aire en cuatro direcciones, además de brindar un acabado estético que se integra con el cielo raso.

MATERIAL

- Panel Decorativo Tipo Cassete Montaje en Techo (4 Vías Panel 60 x 60)
 - Panel Decorativo Tipo Cassete Montaje en Techo (4 Vías Panel 96 x 96)
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorga los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.



MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.2.1.4.4 PANEL DECORATIVO TIPO SPLIT DE MONTAJE EN PARED (12,000BTU/H).

6.1.2.1.4.5 PANEL DECORATIVO TIPO SPLIT DE MONTAJE EN PARED (18,000BTU/H).

DESCRIPCIÓN GENERAL

El panel decorativo Tipo Split mural es un componente estético y funcional diseñado para unidades interiores de aire acondicionado Tipo Split de expansión directa. Garantiza una adecuada distribución del aire en ambientes residenciales, comerciales o institucionales, ofreciendo un acabado moderno y discreto en la pared.

MATERIAL

- Panel Decorativo Tipo Split Montaje en pared (12,000 Btu/h)
- Panel Decorativo Tipo Split Montaje en pared (18,000 Btu/h)

Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.



El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.2.1.4.6 TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA Ø=3/4". INC. ACCESORIOS EN AIRE ACONDICIONADO.

DESCRIPCIÓN

Esta tubería formará parte de la infraestructura civil, por donde se instalará el cableado tipo NH-80 de 2.5mm².

MATERIAL

- Cable de control FPLR 2x18 AWG Libre de Halógeno
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.



El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Metros.

FORMA DE PAGO

Cada una de estas partidas serán pagadas por metro de acuerdo al precio unitario indicado en el presupuesto de la obra para el presente trabajo, previa aprobación de la supervisión; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por materiales, mano de obra y herramientas, necesarias para la ejecución del ítem.

6.1.2.1.4.7 CABLE DE CONTROL FPLR 2x18 AWG LIBRE DE HALÓGENO.

DESCRIPCIÓN

Cable de control tipo FPLR (Fire Power Limited Riser), con dos conductores de cobre suave, calibre 18 AWG (0.82 mm²), aislamiento libre de halógeno y baja emisión de humos, apto para instalaciones de sistemas de control de aire acondicionado, presurización y de alarma contra incendios en canalizaciones verticales (riser), cumpliendo con las normas NFPA 70 (NEC), NFPA 72 y normas de seguridad eléctrica vigentes.

MATERIAL

- Cable de control FPLR 2x18 AWG Libre de Halógeno
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias



para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Metros.

FORMA DE PAGO

Cada una de estas partidas serán pagadas por metro de acuerdo al precio unitario indicado en el presupuesto de la obra para el presente trabajo, previa aprobación de la supervisión; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación completa por materiales, mano de obra y herramientas, necesarias para la ejecución del ítem.

6.1.2.1.4.8 IONIZADOR PLASMA SPI PARA EU TIPO DUCTO.

6.1.2.1.4.9 IONIZADOR PLASMA SPI PARA EU TIPO CASSETTE.

6.1.2.1.4.10 IONIZADOR PLASMA SPI PARA EU TIPO SPLIT.

DESCRIPCIÓN

El ionizador plasma SPI (Sterilization Plasma Ionizer) es un accesorio que se instala en la descarga de aire de la unidad interior. Su función es mejorar la calidad del aire interior mediante la generación de iones de plasma, los cuales eliminan bacterias, virus, esporas de moho, alérgenos y neutralizan olores.

MATERIAL

- Ionizador Plasma SPI para UE Tipo Ducto.
- Ionizador Plasma SPI para UE Tipo Cassette.
- Ionizador Plasma SPI para UE Tipo Split.

Accesorios de instalación.



EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y de todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicado en el expediente contractual. Además de ello se realizará todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra de calidad y las herramientas y los quipos adecuados.

Asimismo, el proveedor deberá otorga los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento de la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.



6.1.2.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS.

6.1.2.1.5.1 TUBERIA DE COBRE DN 1/4": 1/2" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.2 TUBERIA DE COBRE DN 3/8": 5/8" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.3 TUBERIA DE COBRE DN 3/8": 3/4" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.4 TUBERIA DE COBRE DN 3/8": 7/8" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.5 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 3/4" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.6 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 7/8" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.7 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 1" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.8 TUBERIA DE COBRE DN 1/2": 1 1/8" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.9 TUBERIA DE COBRE DN 5/8": 1 1/4" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.10 TUBERIA DE COBRE DN 3/4": 1 1/4" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.11 TUBERIA DE COBRE DN 3/4": 1 1/2" TIPO L, RÍGIDO.

6.1.2.1.5.12 TUBERIA DE COBRE DN 3/4": 1 5/8" TIPO L, RÍGIDO.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de las tuberías de distribución y montante cobre tipo L, su recorrido y ubicación se encuentra indicada en los planos

MATERIAL.

- Tubería de Cobre 1/4" Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1/2". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 3/8". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 3/4". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 5/8". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 7/8". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1 1/8". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1 1/4". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1 1/2". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1 5/8". Tipo L, Rígido.
- Tubería de Cobre 1 7/8". Tipo L, Rígido.

Accesorios de instalación.

Soldadura plata (Ver Especificaciones Técnicas Generales)



MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que interviene en esta partida, la ubicación de las tuberías será de acuerdo a lo indicado en los planos.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: m.

Norma de Medición: Se realizará de acuerdo a los metros lineales.

CONDICIONES DE PAGO.

Por tratarse de una obra a suma alzada, la partida en ejecución será pagada de acuerdo al avance de ejecución de dicha partida y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevisto necesarios para su correcta ejecución, con la previa aprobación del Supervisor de Obra.

6.1.2.1.6 CARGAS DE REFRIGERACIÓN.

6.1.2.1.6.1 CARGAS DE REFRIGERACIÓN R410A ADICIONAL.

DESCRIPCIÓN

La carga adicional de refrigerante corresponde a la cantidad de gas R-410A que debe añadirse a un sistema de aire acondicionado o refrigeración, cuando la longitud de las tuberías de interconexión excede la longitud estándar considerada por el fabricante.

MATERIAL

- Refrigerante R410A.
Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que interviene en esta partida, la ubicación de las tuberías será de acuerdo a lo indicado en los planos.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.



MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: kg.

CONDICIONES DE PAGO.

Por tratarse de una obra a suma alzada, la partida en ejecución será pagada de acuerdo al avance de ejecución de dicha partida y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevisto necesarios para su correcta ejecución, con la previa aprobación del Supervisor de Obra.

6.1.2.1.7 BASES DE APOYOS PARA EQUIPOS

6.1.2.1.7.1 BASES DE APOYOS DE CONCRETO PARA EQUIPOS

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro y colocación de perfil I 6"x12.5 lb/pie2 e=1/4".

MATERIAL

- Perfil I 6"x12.5 lb/pie2 e=1/4".

Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que interviene en esta partida, la ubicación de las tuberías será de acuerdo a lo indicado en los planos.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.

Por tratarse de una obra a suma alzada, la partida en ejecución será pagada de acuerdo al avance de ejecución de dicha partida y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevisto necesarios para su correcta ejecución, con la previa aprobación del Supervisor de Obra.



6.1.2.1.8 BASES DE APOYOS PARA EQUIPOS.

6.1.2.1.8.1 COLGADOR CON VARILLAS Ø3/8" EN DUCTOS GALVANIZADOS.

6.1.2.1.8.2 SOPORTE DE PISO CON PERNO Ø3/8".

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro y colocación de varillas y pernos de Ø3/8".

MATERIAL

- Varillas Ø3/8".
 - Pernos Ø3/8".
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS:

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación de los materiales que interviene en esta partida, la ubicación de las tuberías será de acuerdo a lo indicado en los planos.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: Und.

CONDICIONES DE PAGO.

Por tratarse de una obra a suma alzada, la partida en ejecución será pagada de acuerdo al avance de ejecución de dicha partida y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevisto necesarios para su correcta ejecución, con la previa aprobación del Supervisor de Obra.

6.1.2.1.9 DUCTO DE PLANCHA GALVANIZADA.

6.1.2.1.9.1 DUCTO DE PLANCHA GALVANIZADA PARA AIRE ACONDICIONADO. ESP. 1/34".

6.1.2.1.9.2 AISLAMIENTO TERMICO EN DUCTO METALICO MANTA DE FRIBRA DE VIDRIO E=2".



DESCRIPCIÓN

Se fabricarán e instalarán de conformidad con los tamaños y recorridos mostrados en planos, la totalidad de los ductos metálicos de plancha galvanizada para Aire Acondicionado.

El Contratista deberá verificar las dimensiones y comprobar que no existieran obstrucciones, proponiendo alteraciones en los casos necesarios y sin costo adicional, los que estarán sujetos a la aprobación del Ingeniero Supervisor. Para la construcción se los ductos se emplearán planchas de fierro galvanizado de la mejor calidad, ARMCO tipo zinc – grip o similar.

Todos los ductos se asegurarán firmemente a techos y paredes. Los colgadores de ángulos de fierro negro de 1 1/4" x 1 1/4" x 1 1/8" con soportes de fierro negro de 3/8"D con rosca de 2". Todos los colgadores y soportes se pintarán con pintura tipo galvánica en frío.

La unión entre los ductos y los equipos se efectuarán por medio de juntas flexible de lona de 8 onzas, de por lo menos 10 cm de largo y asegurada con abrazaderas y empaquetaduras para cierre hermético. Se proveerán compuertas manuales en los desvíos de los ductos empleando plancha de fierro galvanizado N° 20, cuyo eje irá apoyado en las caras del ducto con cojinetes de cobre. El eje identificará desde el exterior la posición real de la compuerta. Los codos se construirán con el radio menor, igual a lo 3/4" de la dimensión del ducto en la dirección el giro, donde por limitaciones de espacio no se pueden instalar codos curvos, se instarán codos rectangulares con guías de doble espesor. La transformación se construir con una pendiente hasta 25%.

Los ductos de descarga de aire acondicionado se aislarán en todo su recorrido, con planchas de lana de vidrio de 1" de espesor forrado con foil de aluminio.

EQUIPOS

- Ducto de F°.G°.
- Aislamiento térmico para ducto.
- Suministro e instalación de ductos de aire de plancha F°G°, INCL.
Unión Flexible, correderas, soportes y otros, según esp. Tec.
- Aislamiento lana fibra de vidrio.
- Cinta Foil de aluminio 2"
- Zuncho de plástico de 1/2"
Accesorios de instalación.



MÉTODO DE EJECUCIÓN

Esta partida se hará de acuerdo con las dimensiones exactas formuladas en planos.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: kg

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.2.1.9.3 DUCTO FLEXIBLE, ESP. 1/34". (RECUBIERTO EN FIBRA DE VIDRIO) PARA AIRE ACONDICIONADO.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de ductos flexibles recubierto de fibra de vidrio, para evitar la transmisión de vibraciones y producida por el equipo funcionamiento.

MATERIALES:

- Fibra de vidrio.
 - Chapa metálica
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

UNIDAD DE MEDIDA

La medida será por unidad: Und.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por Unidad instalado al precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipo, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.



6.1.2.1.9.4 DIFUSORE DE PLANCHA GALVANIZADAS ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA AL HORNO.

6.1.2.1.9.5 CHAQUETA DE ALUMINIO.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de rejillas del sistema de ventilación, que se instalaran en la ubicación indicada en los planos.

Serán cuadrado o rectangulares fabricados de plancha galvanizada de acuerdo a las siguientes indicaciones:

Los difusores hasta 18" en el lado mayor se construirán con marco de plancha 1/27" y las aletas de plancha 1/54".

Los difusores cuyo lado mayor sea superior a 18" se construirán con marco de plancha 1/24" y las aletas de plancha 1/40".

Todos los difusores llevarán un DAMPER de hojas opuestas, fabricado con plancha 1/54" para difusores hasta 18" y plancha galvanizada de 1/40" para difusores mayores a 18"

Todo el difusor será pintado con dos manos de pintura base zincromato y dos manos de pintura de acabado de color a tipo a definirse por el propietario.

Todas las uniones de plancha serán con soldadura de punto.

Las muertas de los difusores y rejillas serán aprobados por el supervisor.

MATERIALES

- Difusor de aire 2V, 3V, 4V.
 - Rejilla de expulsión de aire.
- Accesorios de instalación.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Serán instaladas de acuerdo a las normas ASHRAE para rejillas de retorno de aire.

Se utilizará andamio y tomar todas las precauciones del caso para evitar cualquier tipo de daño personal, las instalaciones y/o equipos existentes en el área de trabajo.

Serán fijadas adecuadamente a la baldosa, cuidando de no rayar la pintura de las rejillas, luego de la instalación serán retocadas de acuerdo al color de la baldosa.



MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Pulgadas cuadradas (pulg²)

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.2.2 TABLERO DE CONTROL.

6.1.2.2.1 TABLERO DE CONTROL.

DESCRIPCIÓN.

Se refiere al suministro e instalación de los tableros eléctricos de fuerza y control, de acuerdo a los diagramas unifilares eléctricos y ubicaciones mostradas en el plano.

En la puerta se colocará pilotos verdes para señalar que equipo esta encendido y piloto rojo como señal de falla.

MATERIALES.

- Interruptor termomagnético general trifásico (p/riel din).
- Interruptor termomagnético secundario trifásico (p/riel din).
- Interruptor termomagnético secundario monofásico (p/riel din).
- Relay térmico.
- Contactores trifásicos / bobina 220V.
- Tablero eléctrico met. C puerta y llave / grado de protección - ip 64.
- Panel de cobre de 12 polos p/int. Riel (incluye mandil) – espacio para interruptor general.
- Botonera de arranque y parad.
- Varios (riel DIN, cable, borneras, numerados, terminales, canaletas, piloto verde y rojo).

Accesorio de instalación

6.1.2.3 PRUEBA Y BALACEO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO.

DESCRIPCIÓN

El contratista realizara todas las pruebas necesarias para verificar la correcta instalación de los materiales y equipos del sistema de instalaciones Mecánicas.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad mano de obra calificada y herramientas y los equipos adecuados.



MATERIALES

- Prueba y balanceo de sistema de aire acondicionado.

EQUIPOS

- Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizara las pruebas necesarias para verificar la correcta instalación de los materiales y equipos del sistema de instalaciones Mecánicas.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados. Se entrenará en la operación de lo equipos a la persona designada por el propietario.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Supervisión de Obra, para la cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida estará dada por global (Glb)

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad de medida (glb) al precio definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obre, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.



6.1.3 SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA.

6.1.3.1 VENTILACIÓN EN ARCHIVOS.

6.1.3.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN ARCHIVOS

6.1.3.1.1.1 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (507CFM - 400W - 220V - 1Ø - 60Hz - 862m³/h - 6 MMCA - 7.0 kg).

6.1.3.1.1.2 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (1,144CFM - 700W - 220V - 1Ø - 60Hz – 1,946m³/h - 10 MMCA - 7.0 kg).

DESCRIPCIÓN.

Esta partida se refiere la instalación de los Extractores Helicocentrifugo según características señaladas y ubicación en las zonas indicadas según los planos de Ventilación Mecánica.

MATERIALES.

- Soporte y/y base d equipo para extractor helicocentrifugo.
- Extractor helicocentrifugo (507CFM – 400W – 220V/60Hz/1F).
- Extractor helicocentrifugo (1,144CFM– 700W – 220V/60Hz/1F).
- Botoneras de arranque y parada ON – OFF.
- Tablero de fuerza y control.

(Ver Especificaciones Técnicas Generales)

EQUIPOS

- Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Se instalará según la ubicación señalada en los planos.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

Se ensamblarán los componentes: tubería, accesorio como codos y adaptadores, y soldadura, instalado empotrado en las paredes y piso.

Toso el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica empleándose equipos herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite



oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo material, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida estará dada por unidad (UND.)

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por cada unidad y aprodada por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por la correcta instalación de los componentes de la partida, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.

6.1.3.1.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. INC. ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.

DESCRIPCIÓN

Se fabricarán e instalarán de conformidad con los tamaños y recorridos mostrados en planos, la totalidad de los ductos metálicos de plancha galvanizada para extracción de aire.

El Contratista deberá verificar las dimensiones y comprobar que no existieran obstrucciones, proponiendo alteraciones en los casos necesarios y sin costo adicional, los que estarán sujetos a la aprobación del Ingeniero Supervisor. Para la construcción se los ductos se emplearán planchas de fierro galvanizado de la mejor calidad, ARMCO tipo zinc – grip o similar.

Todos los ductos se asegurarán firmemente a techos y paredes. Los colgadores de ángulos de fierro negro de 1 1/4" x 1 1/4" x 1 1/8" con soportes de fierro negro de 3/8"D con rosca de 2". Todos los colgadores y soportes se pintarán con pintura tipo galvánica en frío.

La unión entre los ductos y los equipos se efectuarán por medio de juntas flexible de lona de 8 onzas, de por lo menos 10 cm de largo y asegurada con abrazaderas y empaquetaduras para cierre hermético. Se proveerán compuertas manuales en los



desvíos de los ductos empleando plancha de fierro galvanizado N° 20, cuyo eje irá apoyado en las caras del ducto con cojinetes de cobre. El eje identificará desde el exterior la posición real de la compuerta. Los codos se construirán con el radio menor, igual a lo $3/4$ " de la dimensión del ducto en la dirección el giro, donde por limitaciones de espacio no se pueden instalar codos curvos, se instarán codos rectangulares con guías de doble espesor. La transformación se construir con una pendiente hasta 25%.

Los ductos de descarga de aire acondicionado se aislarán en todo su recorrido, con planchas de lana de vidrio de 1" de espesor forrado con foil de aluminio.

EQUIPOS

- Ducto de F°.G°.
- Aislamiento térmico para ducto.
- Suministro e instalación de ductos de aire de plancha F°G°, INCL.
Unión Flexible, correderas, soportes y otros, según esp. Tec.
- Aislamiento lana fibra de vidrio.
- Cinta Foil de aluminio 2"
- Zuncho de plástico de $1/2$ "
Accesorios de instalación.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Esta partida se hará de acuerdo con las dimensiones exactas formuladas en planos.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: kg

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.3.1.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN ARCHIVOS.

DESCRIPCIÓN



Se refiere al suministro e instalación de rejillas de extracción, que se instalaran en la ubicación indicada en los planos.

Rejilla de extracción de aire exterior, de dimensiones Lx H (según dimensiones en plano), de aletas horizontales fijas a 45°, paso de 25mm entre ellas, con diseño que impide la visión a través de ella. Por su estética se puede aplicar en interior de locales y en dimensiones reducidas en exterior. Puede incorporar compuerta de regulación (-O), accesorio de fijación a determinar y malla anti insectos (-MI). Acabado en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir.

MATERIALES

- Rejilla de extracción de 24" x 24" (tipo doble deflexión).
Accesorios de instalación.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Serán instaladas de acuerdo a las normas ASHRAE para rejillas de descarga de aire.

Se utilizará andamio y tomar todas las precauciones del caso para evitar cualquier tipo de daño personal, las instalaciones y/o equipos existentes en el área de trabajo.

Serán fijadas adecuadamente a la baldosa, cuidando de no rayar la pintura de las rejillas, luego de la instalación serán retocadas de acuerdo al color de la baldosa.

El trabajo se ejecutará utilizando las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Pulgadas cuadradas (pulg²).

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.3.1.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DAMPER DE GRAVEDAD EN ARCHIVOS.

DESCRIPCIÓN



Consiste en la instalación de dámper que no permite el regreso de aire a los ambientes, según ubicación en el plano.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

MATERIALES

- Dámper de gravedad de 8" x 7".
Dimensiones según plano.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizará el suministro e instalación del equipo y todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicados en el expediente contractual. Además, ellos se realizarán todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Así mismo el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento en la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Unid.

CONDICIONES DE PAGO

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevistos necesarios, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.



6.1.3.2 VENTILACIÓN EN SS.HH.

6.1.3.2.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN BAÑOS

6.1.3.2.1.1 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (70CFM - 45W - 220V - 1Ø - 60Hz - 119m³/h - 5 MMCA - 5.0 kg).

6.1.3.2.1.2 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (140CFM - 150W - 220V - 1Ø - 60Hz – 238m³/h - 10 MMCA - 5.0 kg).

6.1.3.2.1.3 EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA (588CFM - 400W - 220V - 1Ø - 60Hz – 1,000m³/h - 10 MMCA - 7.0 kg).

DESCRIPCIÓN.

Esta partida se refiere la instalación de los Extractores Helicocentrifugo según características señaladas y ubicación en las zonas indicadas según los planos de Ventilación Mecánica.

MATERIALES.

- Soporte y/y base d equipo para extractor helicocentrifugo.
- Extractor helicocentrifugo (70CFM – 45W – 220V/60Hz/1F).
- Extractor helicocentrifugo (140CFM– 150W – 220V/60Hz/1F).
- Extractor helicocentrifugo (588CFM– 400W – 220V/60Hz/1F).
- Botoneras de arranque y parada ON – OFF.
- Tablero de fuerza y control.

(Ver Especificaciones Técnicas Generales)

EQUIPOS

- Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Se instalará según la ubicación señalada en los planos.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

Se ensamblarán los componentes: tubería, accesorio como codos y adaptadores, y soldadura, instalado empotrado en las paredes y piso.

Toso el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica empleándose equipos herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD



El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo material, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida estará dada por unidad (UND.)

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por cada unidad y aprodada por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por la correcta instalación de los componentes de la partida, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.

6.1.3.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. ESP. 1/34". INC. ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.

DESCRIPCIÓN

Se fabricarán e instalarán de conformidad con los tamaños y recorridos mostrados en planos, la totalidad de los ductos metálicos de plancha galvanizada para extracción de aire.

El Contratista deberá verificar las dimensiones y comprobar que no existieran obstrucciones, proponiendo alteraciones en los casos necesarios y sin costo adicional, los que estarán sujetos a la aprobación del Ingeniero Supervisor. Para la construcción se los ductos se emplearán planchas de fierro galvanizado de la mejor calidad, ARMCO tipo zinc – grip o similar.

Todos los ductos se asegurarán firmemente a techos y paredes. Los colgadores de ángulos de fierro negro de 1 1/4" x 1 1/4" x 1 1/8" con soportes de fierro negro de 3/8"D con rosca de 2". Todos los colgadores y soportes se pintarán con pintura tipo galvánica en frío.



La unión entre los ductos y los equipos se efectuarán por medio de juntas flexible de lona de 8 onzas, de por lo menos 10 cm de largo y asegurada con abrazaderas y empaquetaduras para cierre hermético. Se proveerán compuertas manuales en los desvíos de los ductos empleando plancha de fierro galvanizado N° 20, cuyo eje irá apoyado en las caras del ducto con cojinetes de cobre. El eje identificará desde el exterior la posición real de la compuerta. Los codos se construirán con el radio menor, igual a lo $\frac{3}{4}$ " de la dimensión del ducto en la dirección el giro, donde por limitaciones de espacio no se pueden instalar codos curvos, se instarán codos rectangulares con guías de doble espesor. La transformación se construir con una pendiente hasta 25%.

Los ductos de descarga de aire acondicionado se aislarán en todo su recorrido, con planchas de lana de vidrio de 1" de espesor forrado con foil de aluminio.

EQUIPOS

- Ducto de F°.G°.
- Aislamiento térmico para ducto.
- Suministro e instalación de ductos de aire de plancha F°G°, INCL.
Unión Flexible, correderas, soportes y otros, según esp. Tec.
- Aislamiento lana fibra de vidrio.
- Cinta Foil de aluminio 2"
- Zuncho de plástico de $\frac{1}{2}$ "
Accesorios de instalación.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Esta partida se hará de acuerdo con las dimensiones exactas formuladas en planos.

MÉTODO DE MEDICIÓN.

Unidad de Medida: kg

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.



6.1.3.2.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN BAÑOS.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de rejillas de extracción, que se instalaran en la ubicación indicada en los planos.

Rejilla de extracción de aire exterior, de dimensiones Lx H (según dimensiones en plano), de aletas horizontales fijas a 45°, paso de 25mm entre ellas, con diseño que impide la visión a través de ella. Por su estética se puede aplicar en interior de locales y en dimensiones reducidas en exterior. Puede incorporar compuerta de regulación (-O), accesorio de fijación a determinar y malla anti insectos (-MI). Acabado en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir.

MATERIALES

- Rejilla de extracción de "6 x 4" (tipo doble deflexión).
Accesorios de instalación.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Serán instaladas de acuerdo a las normas ASHRAE para rejillas de descarga de aire.

Se utilizará andamio y tomar todas las precauciones del caso para evitar cualquier tipo de daño personal, las instalaciones y/o equipos existentes en el área de trabajo.

Serán fijadas adecuadamente a la baldosa, cuidando de no rayar la pintura de las rejillas, luego de la instalación serán retocadas de acuerdo al color de la baldosa.

El trabajo se ejecutará utilizando las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Pulgadas cuadradas (pulg²).

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.



6.1.3.2.1.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS.

DESCRIPCIÓN

Consiste en la instalación de dámper que no permite el regreso de aire a los ambientes, según ubicación en el plano.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

MATERIALES

- Dámper de gravedad de 6" x 4".
Dimensiones según plano.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizara el suministro e instalación del equipo y todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicados en el expediente contractual. Además, ellos se realizarán todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Así mismo el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento en la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Unid.

CONDICIONES DE PAGO

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier



otro gasto e imprevistos necesarios, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.

6.1.3.3 VENTILACIÓN EN CUARTO ELÉCTRICO.

6.1.3.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN CUARTO ELÉCTRICO.

6.1.3.3.1.1 EXTRACTOR AXIAL (588CFM - 400W - 220V - 1Ø - 60Hz – 1,000m³/h - 10 MMCA - 7.0 kg).

DESCRIPCIÓN.

Esta partida se refiere la instalación de los Extractores Axiales según características señaladas y ubicación en las zonas indicadas según los planos de Ventilación Mecánica.

MATERIALES.

- Soporte y/y base de equipo para extractor axial.
- Extractor axial (588CFM – 400W – 220V/60Hz/1F).
- Botoneras de arranque y parada ON – OFF.
- Tablero de fuerza y control.

(Ver Especificaciones Técnicas Generales)

EQUIPOS

- Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Se instalará según la ubicación señalada en los planos.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

Se ensamblarán los componentes: tubería, accesorio como codos y adaptadores, y soldadura, instalado empotrado en las paredes y piso.

Toso el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica empleándose equipos herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite



oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo material, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida estará dada por unidad (UND.)

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por cada unidad y aprodada por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por la correcta instalación de los componentes de la partida, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.

6.1.3.3.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.

DESCRIPCIÓN

Consiste en la instalación de dámper que no permite el regreso de aire a los ambientes, según ubicación en el plano.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

MATERIALES

- Dámper de gravedad de 18" x 18".
Dimensiones según plano.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizara el suministro e instalación del equipo y todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicados



en el expediente contractual. Además, ellos se realizarán todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Así mismo el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento en la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Unid.

CONDICIONES DE PAGO

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevistos necesarios, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.

6.1.3.3.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de rejillas de extracción, que se instalaran en la ubicación indicada en los planos.

Rejilla de extracción de aire exterior, de dimensiones Lx H (según dimensiones en plano), de aletas horizontales fijas a 45°, paso de 25mm entre ellas, con diseño que impide la visión a través de ella. Por su estética se puede aplicar en interior de locales y en dimensiones reducidas en exterior. Puede incorporar compuerta de regulación (-O), accesorio de fijación a determinar y malla anti insectos (-MI). Acabado en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir.

MATERIALES

- Rejilla de extracción de 18" x 18" (tipo doble deflexión).
- Accesorios de instalación.



EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Serán instaladas de acuerdo a las normas ASHRAE para rejillas de descarga de aire.

Se utilizará andamio y tomar todas las precauciones del caso para evitar cualquier tipo de daño personal, las instalaciones y/o equipos existentes en el área de trabajo.

Serán fijadas adecuadamente a la baldosa, cuidando de no rayar la pintura de las rejillas, luego de la instalación serán retocadas de acuerdo al color de la baldosa.

El trabajo se ejecutará utilizando las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Pulgadas cuadradas (pulg²).

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.3.4 VENTILACIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.

6.1.3.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.

6.1.3.4.1.1 EXTRACTOR AXIAL (140CFM - 150W - 220V - 1Ø - 60Hz - 119m³/h - 6 MMCA - 5.0 kg).

DESCRIPCIÓN.

Esta partida se refiere la instalación de los Extractores Axiales según características señaladas y ubicación en las zonas indicadas según los planos de Ventilación Mecánica.

MATERIALES.

- Soporte y/y base de equipo para extractor axial.
- Extractor axial (140CFM – 150W – 220V/60Hz/1F).
- Botoneras de arranque y parada ON – OFF.
- Tablero de fuerza y control.

(Ver Especificaciones Técnicas Generales)



EQUIPOS

- Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Se instalará según la ubicación señalada en los planos.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

Se ensamblarán los componentes: tubería, accesorio como codos y adaptadores, y soldadura, instalado empotrado en las paredes y piso.

Toso el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica empleándose equipos herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo material, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida estará dada por unidad (UND.)

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por cada unidad y aprodada por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por la correcta instalación de los componentes de la partida, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.

6.1.3.4.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.

DESCRIPCIÓN



Consiste en la instalación de dámper que no permite el regreso de aire a los ambientes, según ubicación en el plano.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

MATERIALES

- Dámper de gravedad de 6" x 6".
Dimensiones según plano.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizara el suministro e instalación del equipo y todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicados en el expediente contractual. Además, ellos se realizarán todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Así mismo el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento en la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Unid.

CONDICIONES DE PAGO

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevistos necesarios, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.



6.1.3.4.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de rejillas de extracción, que se instalaran en la ubicación indicada en los planos.

Rejilla de extracción de aire exterior, de dimensiones Lx H (según dimensiones en plano), de aletas horizontales fijas a 45°, paso de 25mm entre ellas, con diseño que impide la visión a través de ella. Por su estética se puede aplicar en interior de locales y en dimensiones reducidas en exterior. Puede incorporar compuerta de regulación (-O), accesorio de fijación a determinar y malla anti insectos (-MI). Acabado en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir.

MATERIALES

- Rejilla de extracción de "6 x 6" (tipo doble deflexión).
Accesorios de instalación.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Serán instaladas de acuerdo a las normas ASHRAE para rejillas de descarga de aire.

Se utilizará andamio y tomar todas las precauciones del caso para evitar cualquier tipo de daño personal, las instalaciones y/o equipos existentes en el área de trabajo.

Serán fijadas adecuadamente a la baldosa, cuidando de no rayar la pintura de las rejillas, luego de la instalación serán retocadas de acuerdo al color de la baldosa.

El trabajo se ejecutará utilizando las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Pulgadas cuadradas (pulg²).

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.



6.1.3.5 VENTILACIÓN EN AREA DE CONDENSADORES.

6.1.3.5.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE EXTRACCIÓN EN AREA CONDENSADORES.

6.1.3.5.1.1 EXTRACTOR AXIAL (2,042CFM - 900W - 220V - 1Ø - 60Hz – 3,470m³/h - 12 MMCA - 8.0 kg).

DESCRIPCIÓN.

Esta partida se refiere la instalación de los Extractores Axiales según características señaladas y ubicación en las zonas indicadas según los planos de Ventilación Mecánica.

MATERIALES.

- Soporte y/y base de equipo para extractor axial.
 - Extractor axial (2,042CFM – 900W – 220V/60Hz/1F).
 - Botoneras de arranque y parada ON – OFF.
 - Tablero de fuerza y control.
- (Ver Especificaciones Técnicas Generales)

EQUIPOS

- Herramientas manuales.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Se instalará según la ubicación señalada en los planos.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

Se ensamblarán los componentes: tubería, accesorio como codos y adaptadores, y soldadura, instalado empotrado en las paredes y piso.

Toso el trabajo deberá ser de primera clase y de acuerdo con la mejor práctica empleándose equipos herramientas adecuados, de primer uso y de la mejor calidad.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente la Supervisión de Obra, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El Supervisor está autorizado a rechazar el empleo material, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.



UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida estará dada por unidad (UND.)

MÉTODO DE MEDICIÓN

El cómputo se efectuará por cada unidad y aprodada por el Supervisor.

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad de medida y precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por la correcta instalación de los componentes de la partida, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.

6.1.3.5.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, DAMPER DE REGULACIÓN, ANCLAJES.

DESCRIPCIÓN

Consiste en la instalación de dámper que no permite el regreso de aire a los ambientes, según ubicación en el plano.

Para la ejecución de esta partida se seguirá las indicaciones y recomendaciones del fabricante.

MATERIALES

- Dámper de gravedad de 18" x 18".
Dimensiones según plano.

EQUIPOS

- Herramientas manuales

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El contratista realizara el suministro e instalación del equipo y todos los materiales necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del equipo, estén o no indicados en el expediente contractual. Además, ellos se realizarán todas las pruebas necesarias para cumplir con los estándares de calidad y los parámetros solicitados. La ubicación del equipo será de acuerdo a lo indicado en los planos y o mejor disposición que la



contratista considere conveniente introducir como mejora en obra, previa aprobación y conformidad de la supervisión.

El trabajo se ejecutará utilizando materiales de calidad, mano de obra calificada y las herramientas y los equipos adecuados.

Así mismo el proveedor deberá otorgar los manuales de operación y mantenimiento del equipo, así como el asesoramiento en la correcta operación y mantenimiento del equipo.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Unid.

CONDICIONES DE PAGO

El precio unitario incluye el pago del suministro e instalación del equipo y todos los materiales utilizados en esta partida, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier otro gasto e imprevistos necesarios, para su correcta instalación y funcionamiento del equipo. Se pagará de acuerdo al precio unitario indicado en el contrato y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra.

6.1.3.5.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN CUARTO DE LIMPIEZA.

DESCRIPCIÓN

Se refiere al suministro e instalación de rejillas de extracción, que se instalaran en la ubicación indicada en los planos.

Rejilla de extracción de aire exterior, de dimensiones Lx H (según dimensiones en plano), de aletas horizontales fijas a 45°, paso de 25mm entre ellas, con diseño que impide la visión a través de ella. Por su estética se puede aplicar en interior de locales y en dimensiones reducidas en exterior. Puede incorporar compuerta de regulación (-O), accesorio de fijación a determinar y malla anti insectos (-MI). Acabado en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir.

MATERIALES

- Rejilla de extracción de "18 x 6" (tipo doble deflexión).
Accesorios de instalación.

EQUIPOS

- Herramientas manuales



MÉTODO DE EJECUCIÓN

Serán instaladas de acuerdo a las normas ASHRAE para rejillas de descarga de aire.

Se utilizará andamio y tomar todas las precauciones del caso para evitar cualquier tipo de daño personal, las instalaciones y/o equipos existentes en el área de trabajo.

Serán fijadas adecuadamente a la baldosa, cuidando de no rayar la pintura de las rejillas, luego de la instalación serán retocadas de acuerdo al color de la baldosa.

El trabajo se ejecutará utilizando las herramientas y los equipos adecuados.

MÉTODO DE MEDICIÓN

Unidad de Medida: Pulgadas cuadradas (pulg²).

CONDICIONES DE PAGO

La cantidad determinada según la unidad de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano de obra e imprevistos necesarios para completar la partida.

6.1.3.6 TABLERO DE CONTROL.

6.1.3.6.1 TABLERO DE CONTROL.

DESCRIPCIÓN.

Se refiere al suministro e instalación de los tableros eléctricos de fuerza y control, de acuerdo a los diagramas unifilares eléctricos y ubicaciones mostradas en el plano.

En la puerta se colocará pilotos verdes para señalar que equipo esta encendido y piloto rojo como señal de falla.

MATERIALES.

- Interruptor termomagnético general trifásico (p/riel din).
- Interruptor termomagnético secundario trifásico (p/riel din).
- Interruptor termomagnético secundario monofásico (p/riel din).
- Relay térmico.
- Contactores trifásicos / bobina 220V.
- Tablero eléctrico met. C puerta y llave / grado de protección - ip 64.
- Panel de cobre de 12 polos p/int. Riel (incluye mandil) – espacio para interruptor general.
- Botonera de arranque y parad.



- Varios (riel DIN, cable, borneras, numerados, terminales, canaletas, piloto verde y rojo).

Accesorio de instalación



Tablero de fuerza y control (Referencial)

EQUIPO

- Herramientas manuales

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida: Estará en unidad (und.)

FORMA DE PAGO

El pago se hará por unidad instalado al precio unitario definido en el presupuesto, y previa aprobación del supervisor quien velará por su correcta ejecución en obra, el precio incluye el pago por materiales, mano de obra, equipos, herramientas y cualquier imprevisto necesario para la correcta instalación.